

RAPPORT ANNUEL 2019

UNIBANK Tout Kote



Société Anonyme de Banque
au capital social de 7 Milliards de Gourdes
Port-au-Prince, Haïti

www.unibankhaiti.com



CONSEIL D'ADMINISTRATION



De gauche à droite : Jean-Pierre Blanchard, Membre; Bertrand Buteau, Membre; Max Chauvet, 3ème Vice-Président; Edouard Baussan, 1er Vice-Président; F. Carl Braun, Président; Adrien Castera, 2ème Vice-Président; Franck Helmcke, Secrétaire & Directeur Général; Lyonel Dariguenave, Membre et Directeur Général Adjoint;

(Photo prise au Karibe Convention Center, Pétion-Ville, Haïti)

Sommaire

Note du Président	1
Notre Mission	4
2019 : les Chiffres Clés	6
UNIBANK dans la Communauté	8
2019 en Revue	13
Rapport des Vérificateurs Indépendants	23
Résumé Financier	34
Succursales et Agences	36

INFORMATIONS GÉNÉRALES

RÉSEAU INTERNATIONAL DE BANQUES CORRESPONDANTES

USA

Bank of New York Mellon

SWIFT: IRVTUS3N
ABA: 021000018

Bank of America

SWIFT: BOFAUS3M
ABA: 026009593

Citibank

SWIFT: CITIUS33
ABA: 021000089

CANADA

Banque Nationale du Canada

SWIFT: BNDCCAMM

GRANDE BRETAGNE

Bank of America (London)

SWIFT: BOFAGB22

CONSEILLERS EXTERNES

Vérificateurs Indépendants

Mérové-Pierre,
Cabinet d'Experts-Comptables
C.P.A., CPAH;

Avocats - Conseils

Cabinet Vieux & Associés

AUTRES INFORMATIONS

Siège Social

157, rue Faubert, Pétion-Ville
Tel. (509) 2299-2075 à 2299-2089
board@unibankhaiti.com

Licence de Banque

Journal officiel Le Moniteur
19 du 8 mars 1993

Publication des Statuts

Journal officiel Le Moniteur
19 du 8 mars 1993,
103 du 28 décembre 1994,
74 du 18 septembre 1995,
13 du 17 février 1997
43 du 3 juin 2002
6 du 24 janvier 2005
63 du 18 juin 2009
137 du 4 août 2011
62 du 1er avril 2016
183 du 23 novembre 2017

Immatriculation fiscale

NIF #000-014-095-8
Bilans trimestriels
Publiés au Journal Officiel Le Moniteur
et dans les quotidiens à fort tirage

Exercice social

1er octobre - 30 septembre
Assemblée Générale Ordinaire
tenue le 27 mars 2020
Immeuble Rivoli,
Pétion-Ville, Haïti

Actionnaires Principaux

(Référence Circulaire #82-2
de la Banque Centrale) :
F. Carl Braun (20%);
Edouard Baussan (20%);

Rapport Annuel

Conception & Réalisation
Infographique
Alain Paret

Dépôt Légal

20-03-079
Bibliothèque Nationale d'Haïti
ISBN 978-99970-81-32-2

NOTE DU PRÉSIDENT

Aux Actionnaires et Clients,

2019, comme 2018, aura été une année extrêmement difficile pour Haïti et ses citoyens.

UNE CRISE NATIONALE PROFONDE ET MULTIFORME

En 2019, notre pays a continué à connaître une crise politique profonde se traduisant par des mouvements de rue ; le blocage des activités économiques et sociales (« peyi lòk ») ; une action gouvernementale incapable de rassurer ou de rétablir un équilibre même précaire ; une situation économique caractérisée par un déficit croissant, une croissance négative et une hausse importante de l'inflation, sur fond de forte dévaluation de la monnaie nationale ; et, finalement, un appauvrissement généralisé frappant plus particulièrement les classes moyennes et populaires.

La UNIBANK a subi les contrecoups de cette situation comme toutes les entreprises en Haïti. Si elle a pu, malgré tout, traverser cette année de crise en enregistrant des résultats financiers en hausse, elle a, en revanche, vu sa croissance ralentir. Son réseau de succursales et de points de service – le plus grand d'Haïti – n'a pu fonctionner à plein régime, et a connu de longues périodes de fermeture ou d'opérations réduites à cause du « peyi lòk », stratégie de blocage utilisée par les opposants du pouvoir politique pour amener à la démission du Président de la République. Elle a dû faire face à des débours additionnels tant au niveau des dépenses salariales qu'opérationnelles. Plusieurs projets d'expansion ont dû être ralentis ou renvoyés.



RÉSULTATS FINANCIERS ET OPÉRATIONNELS POUR 2019

À cause de la dévaluation de la monnaie nationale, qui est passée de 69.9774 gourdes pour un dollar à 93.3162 gourdes au 30 septembre 2019, soit environ 33% de dévaluation, la hausse nominale des dépôts (+20%) et des crédits (+24%) exprimés en gourdes s'est traduite en une baisse en termes réels. En effet, exprimés en dollars US, les dépôts et prêts ont baissé de -10% et -7%, respectivement. Les actifs de la banque ont connu la même tendance. Le bilan est passé de 108.55 milliards de gourdes à 132.73 milliards, soit une hausse nominale de +22%. Exprimé en US dollars, en revanche, le total du bilan a diminué de -8%. Les fonds propres de la banque, malgré le paiement d'un dividende important aux actionnaires, ont connu une forte hausse en gourdes, passant de 10.71 à 12.28 milliards de gourdes, soit une croissance nominale de près de 15%. Mais, dévaluation aidant, les fonds propres exprimés en US dollars ont enregistré une baisse de -14%. Comme vous pouvez le constater, la forte dévaluation résultant essentiellement du financement du déficit gouvernemental par la Banque Centrale a érodé les bonnes performances de marché de la UNIBANK qui, malgré tout, a pu maintenir sa première place dans le marché bancaire, au bénéfice de ses 1.2 million de clients.

Malgré cette situation de crise économique, politique et sociale, et grâce à une gestion proactive et serrée de ses actifs et passifs, la UNIBANK a pu maintenir une performance financière somme toute très acceptable, en réalisant un profit opérationnel net d'impôt, hors opérations cédées, de 2.85 milliards de gourdes, soit une hausse de +64% par rapport au résultat opérationnel net de 1.74 milliard en 2018. Cette performance résulte d'une augmentation de +29% des revenus nets d'intérêts, et de +48% des commissions et autres revenus, d'une part, et de la limitation de la hausse des dépenses opérationnelles à +23%, d'autre part, malgré la forte dévaluation de la monnaie nationale. Les opérations cédées à l'étranger ont enregistré une perte nette de 23.3 millions de gourdes, n'ayant qu'un impact très marginal sur le résultat opérationnel global qui s'élève à 2.83 milliards de gourdes, dont 2.77 milliards revenant aux actionnaires de la UNIBANK.

Les opérations du pôle immobilier à l'étranger ont été vendues, comme annoncé l'année dernière. En outre, par rapport aux difficultés opérationnelles et réglementaires croissantes d'opérer les services de collecte de transferts sur le marché nord-américain à travers ses filiales Unitransfer USA et Canada, la UNIBANK a décidé de changer son «business model» dans ce domaine, et a cédé en 2019 son réseau d'agents de collecte à un très grand intervenant dans les «remittances», la société RIA, troisième à l'échelle mondiale en taille. Le nouveau « business model » préconise le renforcement de la plateforme nationale de paiements que constitue Unitransfer Haïti, plateforme qui paie des transferts à travers le plus grand réseau de points de services d'Haïti pour les sociétés de collecte mondiales comme RIA et Moneygram. Le gain réalisé sur la vente du réseau nord-américain de transferts (238 millions de gourdes) a permis de réduire l'impact de la perte enregistrée (261 millions de gourdes) sur la vente du pôle immobilier. Durant les cinq prochaines années, Unitransfer USA et Canada continueront de percevoir des commissions sur tous les transferts captés par RIA à travers le réseau d'agents qui lui a été vendu. Les résultats financiers et opérationnels de Unitransfer Haïti sont en hausse, et le nouveau « business model » est plus efficace que l'ancien.

En fonction des résultats financiers de l'année sociale 2019, et compte tenu de son ratio de capital élevé (23.02%), le Conseil d'Administration propose aux actionnaires un dividende de 2,323.14 gourdes par action, en hausse de 9% par rapport au dividende de 2,125.00 gourdes pour l'exercice 2018.

PERSPECTIVES POUR 2020

Au moment de vous écrire ce message, le pays continue à connaître les affres de sa crise multiforme. Crise très malheureusement aggravée par l'introduction du nouveau Coronavirus COVID-19 en Haïti. Les perspectives pour 2020 sont pour le moins très incertaines. Les chocs internes et externes auront certainement un impact majeur sur la société haïtienne, et la UNIBANK, comme toutes les entreprises nationales, ne pourra pas y échapper. Avec ses dévoués Collaborateurs et le support de ses Actionnaires, qu'elle remercie vivement, elle se prépare pour faire face aux défis majeurs d'un pays en proie à tous types de problèmes, qui seront certainement aggravés par la forte récession économique mondiale. Durant ces temps difficiles, il ne me reste qu'à vous demander de protéger votre santé et celle de vos familles, vos proches et vos employés, et à vous assurer que la UNIBANK fera tout ce qui est possible pour protéger ses Collaborateurs tout en garantissant la continuité des services financiers offerts à ses clients. Devant toutes les menaces qui pèsent sur notre pays, continuons résolument à appliquer le slogan de la UNIBANK :

« Faisons route ensemble ! »



F. Carl Braun
Président du Conseil d'Administration

375

Points de Service

- présente actuellement dans **88 communes**
- le plus grand réseau national de cartes de débit



Un Devoir de Responsabilité!

1

Notre Mission est d'offrir à nos clients des services financiers personnalisés, technologiquement efficaces et à des prix compétitifs

2

Notre vocation est d'être une banque à couverture géographique nationale et à présence internationale sélective, offrant des services financiers de qualité sur quatre fronts :

- à Port-au-Prince
- en provinces
- aux Haïtiens vivant outre-mer
- et sur Internet

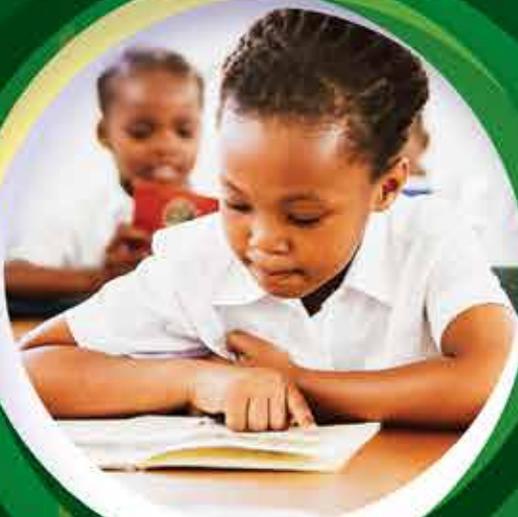
Notre

Mission



3

Nous voulons être la meilleure banque d'Haïti en termes de qualité des services, et nous serons accessibles à notre clientèle tant en Haïti qu'à l'étranger, sur une base « 24x7x365 » : 24 heures par jour, 7 jours par semaines, 365 jours par an



4

Nous remplissons notre mission en étant une banque rentable pour nos actionnaires, en assurant la promotion et l'épanouissement de nos ressources humaines, en participant pleinement et de façon socialement responsable aux activités de notre Communauté



Groupe Financier National

5

Nous travaillons pour être la première banque commerciale d'Haïti, à l'intérieur d'un groupe financier solide et diversifié : le Groupe Financier National (GFN)

2019 : le

0.99%

Prêts improductifs, en %
du portefeuille brut

412

Nombre
d'actionnaires

2.30%

Rendement
des actifs moyens

ROA

1,152,534

Nombre de comptes
de dépôts en Haïti

24.72%

Rendement sur fonds
propres moyens

ROE

2,775

Milliard de Gourdes
de Revenu Net

2,103

Nombre
d'employés
(GFN)

s Chiffres Clés

1,088

Nombre de Succursales et points de Services (GFN)

23.02%

Ratio de Capital

2,323 G

Dividende déclaré par action

12.3

Milliards de Gourdes
Avoir des Actionnaires, y compris Participation Minoritaire

42.3

Milliards de Gourdes

Prêts, net

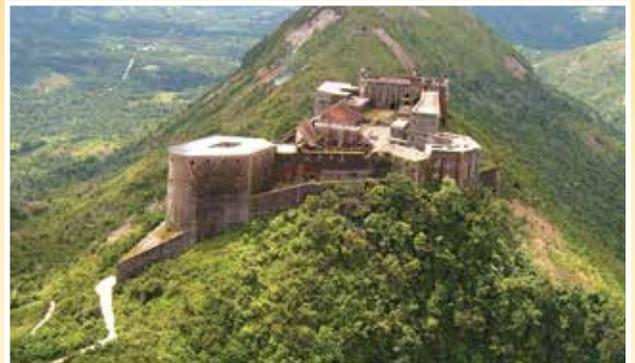
132.7

Milliards de Gourdes
d'Actifs

UNIBANK dans la Comm

**Fondation
Unibank**

INSTITUTION A BUT NON LUCRATIF
DU GROUPE FINANCIER NATIONAL



SANTÉ

Subvention à la Fondation Haïtienne du Diabète et des Maladies Cardiovasculaires à l'occasion de la Journée Internationale du Diabète. Subvention accordée au Groupe de Support Contre le Cancer, GSCC, dans le cadre d'une levée de fonds. Don à la Healing Hands Haïti, une Institution qui œuvre en faveur des personnes handicapées et à mobilité réduite.

ENTREPRENARIAT / CIVISME

Contribution accordée au Group Croissance dans le cadre de l'organisation du 9ème Forum Economique et du Sommet de la Finance. Contribution de la UNIBANK à l'Association des Industries d'Haïti, ADIH, dans le cadre des activités visant la promotion de la loi Hope en faveur d'Haïti. Subvention accordée à Radio Kiskeya, par suite de l'incendie qui a ravagé les locaux de la station. Contribution de la UNIBANK à la Mairie de Pétiyon Ville pour la construction du dalot de la rue Pinchinat. Don de la Fondation UNIBANK à la FONDIMM, Fondation pour le développement intégré de Marmelade, pour la remise en valeur de certains équipements de la fondation, dans le cadre de la reprise de leurs activités en faveur de la population.

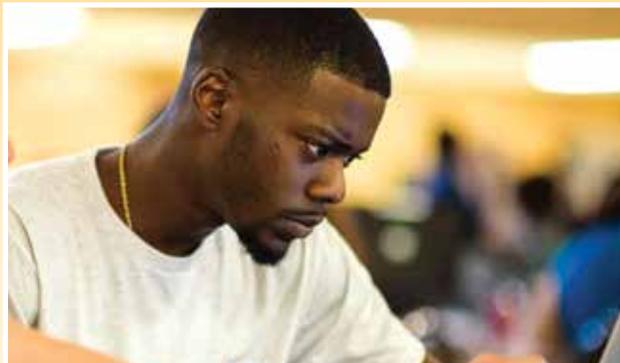
PATRIMOINE

Depuis sa création en 1993, la UNIBANK œuvre pour assurer la conservation et la mise en valeur de notre patrimoine national. En ce sens, elle assiste la Bibliothèque des Frères de l'Instruction Chrétienne, l'une des plus anciennes bibliothèques du pays, dans sa mission de protéger et de sauvegarder des documents et collections entières et complètes qui remontent tout au début de l'histoire de ce pays. Contribution annuelle au Centre International de Documentation et d'Information Haïtienne, Caraïbienne et Afro-canadienne, CIDIHCA, pour divers travaux de recherche, la sauvegarde et la mémorisation d'archives historiques et audio-visuelles.

ARTS ET CULTURE

Contribution de la UNIBANK comme sponsor de la douzième édition de la grande foire culturelle « Artisanat en Fête ». Il est à noter une plus grande participation des artisans venus de tous les coins du pays, et le support financier de la société sœur le Micro-Crédit National qui a accordé des prêts aux petits artisans. Subvention de la Fondation Unibank à Mario Delatour pour la production de son film documentaire « Kafé Négro, une histoire de migrations ». Subvention accordée à Arnold Antonin pour son documentaire sur les artisans des rues, travailleurs du bois. Contribution à l'organisation des Fêtes patronales dans différentes villes de province.

unauté



EDUCATION

La Fondation poursuit également son programme spécial de support et d'accompagnement à diverses Universités et Institutions publiques et privés du pays. Elle participe à la scolarisation de dizaines d'écopiers à travers le Fonds de Parrainage National et finance l'éducation de petites orphelines du Foyer des Sœurs Salésiennes. Poursuite du programme de « Bourses d'excellence » accordées à divers étudiants finissants des Facultés de Gestion de l'Université Notre Dame d'Haïti à Port au Prince. La Fondation UNIBANK, prend l'engagement de participer à la reconstruction de la section du secondaire du Petit Séminaire Collège Saint Martial et fait un don important à l'institution dans le cadre des travaux de rénovation de certaines salles de classe. Soutien financier accordée à « Ecole Nouvelle Zoranje », un projet d'éducation de la fondation PRODEV, Progress and Development Foundation.

SPORT

Subventions accordées à diverses associations de quartiers pour l'organisation de tournois et de championnats interscolaires de football, de volley-ball et de basket-ball, tant à la Capitale que dans des Villes de Provinces.



PROMOTION DU LIVRE ET DE LA RECHERCHE

Organisation au Parc UNIBANK , à Tabarre, de la 25ème édition de la Foire « Livres en Folie » en partenariat avec Le Nouvelliste. Comme pour les années précédentes, « Livres en Folie » est offerte également dans toutes les succursales du réseau régional de la banque. Plus de 36,000 livres sont vendus avec un rabais de 44 %, allant jusqu'à 50 %, en utilisant la UNICARTE. Contribution annuelle à l'organisation de la foire « Livres en Liberté » dans diverses villes de province, une initiative de la Bibliothèque Georges Castera du Limbé. Contribution à la publication du livre de Daniel Supplice « Histoire et Constitutions ». Contribution à la publication du livre de Victor Benoit « Batailles Electorales et crises politiques en Haïti ». La Fondation supporte une nouvelle fois la création du « Prix d'Histoire » mis en place par la Fondation Roger Gaillard et la Société Haïtienne d'Histoire, de Géographie et de Géologie.

Vivez en toute Assurance!

**Assurance
Véhicule**



**Assurance
Résidentielle**



Assurance Vie



**Assurance
Commerciale**





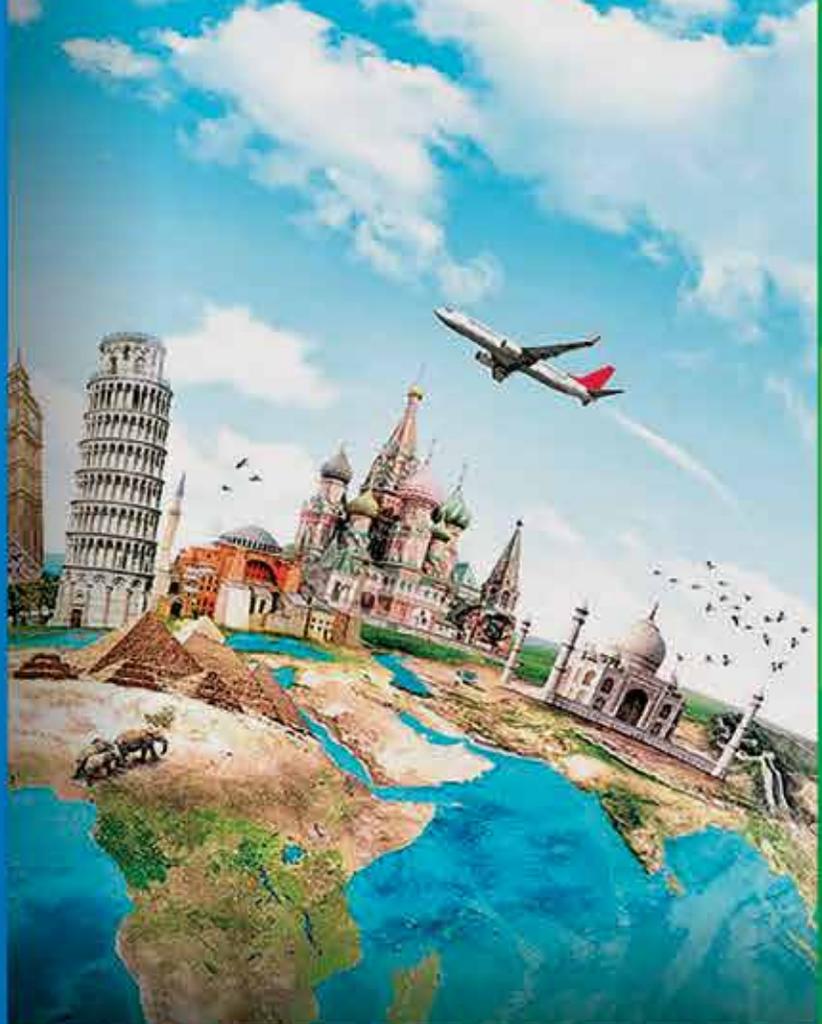
TRANSPARENCE • CONFIANCE • SOLIDITÉ

UniCarte

UNE FILIALE DE LA UNIBANK



1998-2019
depuis 21 ans



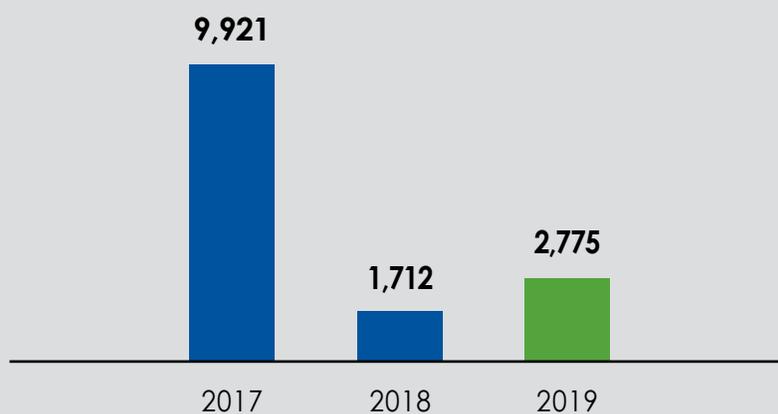
elle m'accompagne partout!

2019

en **revue**

Profits Nets

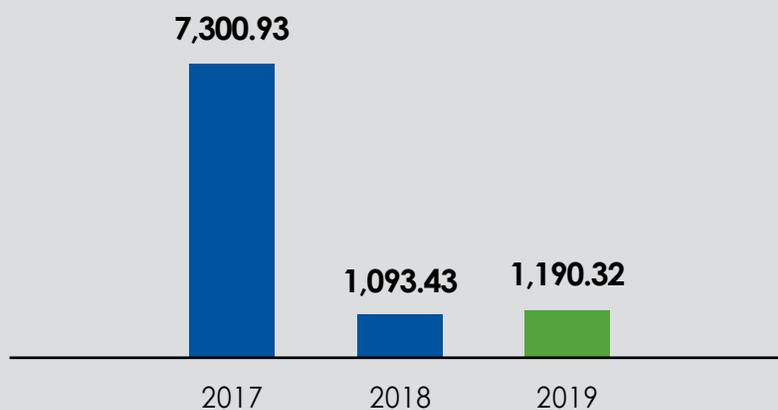
EN MILLIONS DE GOURDES



La UNIBANK maintient sa position de leader dans le système bancaire Haïtien, en étant à nouveau la banque la plus rentable d'Haïti. Ses profits bruts consolidés s'élèvent à de 3,831.90 millions de gourdes (MG) et ses revenus après impôts et participation minoritaire se chiffrent à 2,774.85 MG.

Dividende Total Déclaré

EN MILLIONS DE GOURDES



Déclaration par le Conseil d'Administration du 25ème dividende consécutif se chiffrant à 1,190.32 MG représentant près de 43% du profit net.

Rendement sur Fonds Propres Moyens (ROE)

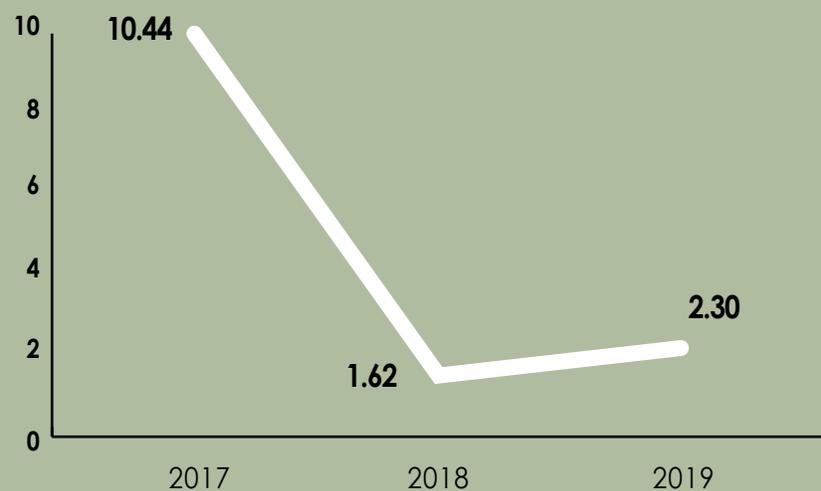
EN POURCENTAGE



Le "Return on Equity" (ROE) pour l'exercice fiscal 2019, s'établit à 24.72%.

Rendement sur Actifs Moyens (ROA)

EN POURCENTAGE



Le "Return on Assets" (ROA) pour l'exercice fiscal 2019, s'établit à 2.30%.

Financement de l'Economie Nationale

EN MILLIONS DE GOURDES



Au 30 septembre 2019, le portefeuille brut consolidé atteignait 43,526.9 MG, versus 34,568.7 MG en 2018 soit une hausse importante de 25.9% pour une part de marché de prêts bruts représentant 30.51% du système bancaire.

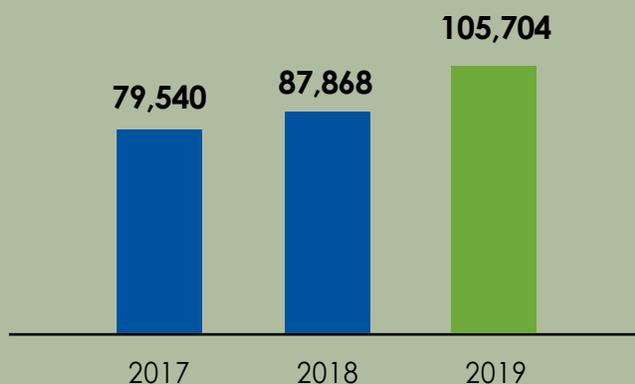
Portefeuille Improductif en % du Portefeuille Brut

EN MILLIONS DE GOURDES



Dépôts

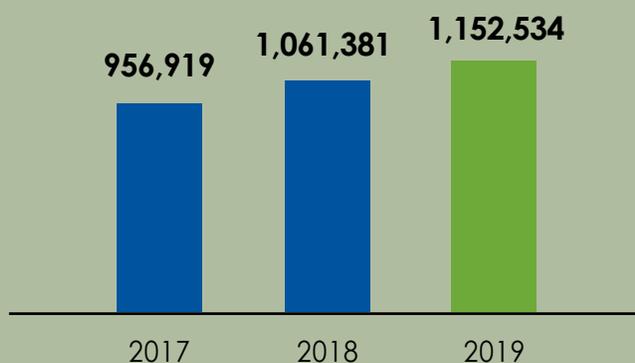
EN MILLIONS DE GOURDES



Avec une part de marché à 35.74%, la UNIBANK maintient une position dominante dans la collecte des dépôts, consolidant son rang de leader pour les dépôts tant en gourdes qu'en dollars. Les dépôts totaux atteignent un nouveau record : 105.70 milliards de gourdes.

Déposants

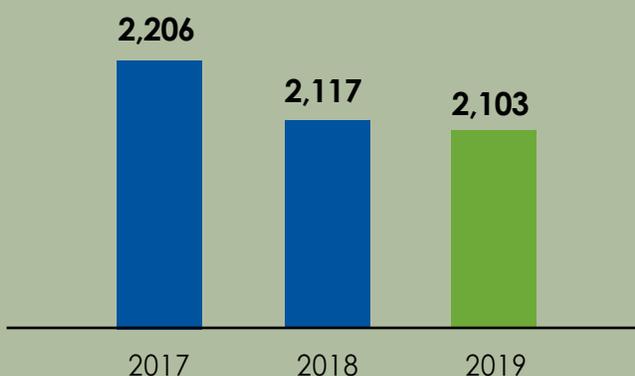
EN MILLIONS DE GOURDES



Après avoir atteint le seuil du 1,000,000 de déposants en mars 2018, la UNIBANK maintient une croissance extraordinaire de ses comptes de dépôts pour l'exercice fiscal 2019 et atteint un nouveau record : 1,152,534 comptes bancaires.

Collaborateurs

EN MILLIERS



Le nombre de Collaborateurs de la UNIBANK et de son groupe de sociétés s'élève à 2,103 au 30 septembre 2019.

132.7 Milliards de Gourdes d'Actifs en 2019

Actif

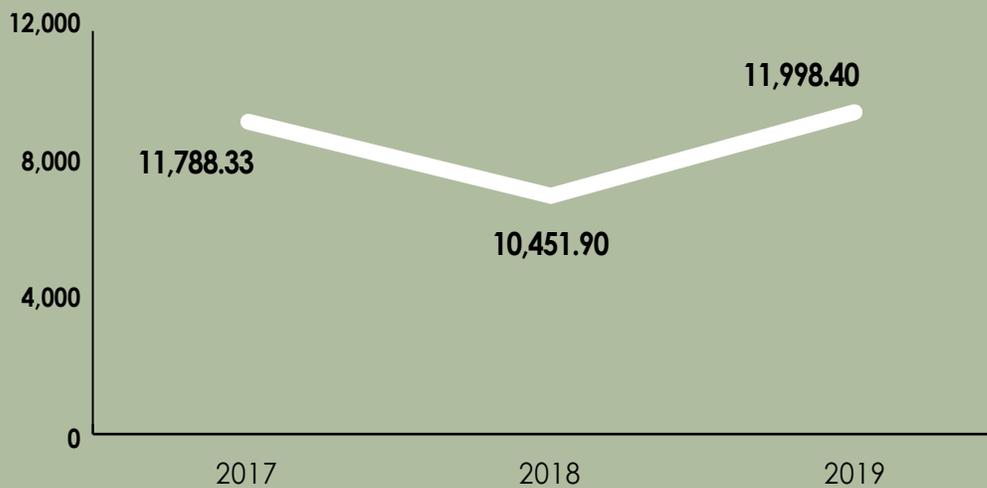
EN MILLIONS DE GOURDES



A 30 septembre 2019, la UNIBANK consolide sa première place en taille avec des actifs consolidés s'élevant à 132.7 milliards de gourdes, pour une part de marché de 34.06%.

Avoir des Actionnaires

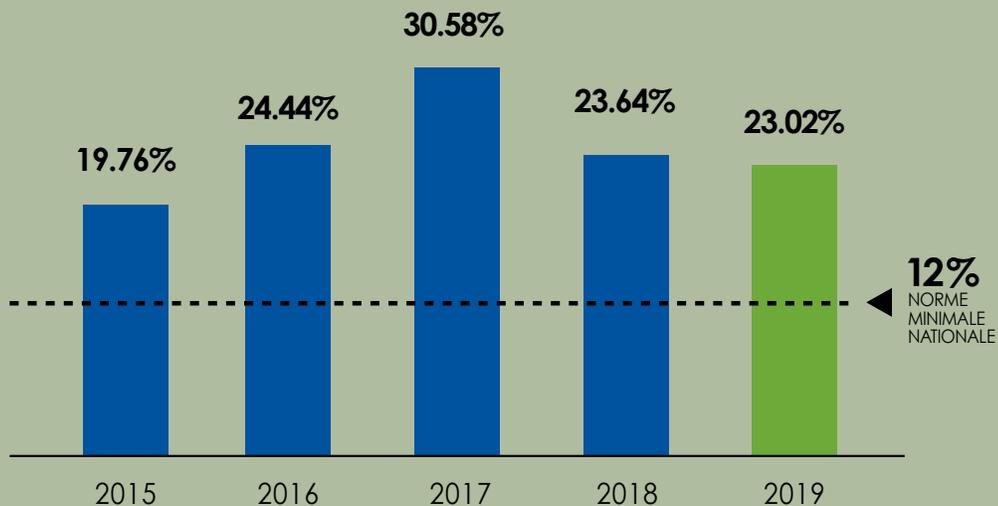
EN MILLIONS DE GOURDES



Au 30 septembre 2019, l'avoir consolidé des actionnaires s'élevait à 11,998.4 MG, faisant d'elle la Banque la Plus Solide et la Mieux Capitalisée d'Haïti. Le ratio de Capital s'élève à 23.02%, largement au-dessus du minimum règlementaire (12%).

Ratio de Capital

EN POURCENTAGE





YON BRANCH MICRO CREDIT NATIONAL, PITIT UNIBANK



**La plus grande Institution
de Micro-Finance d'Haïti!**



NAN ZAFÈ TRANSFÈ,
UNITRANSFER SE WAP.



Groupe Financier National

Une Entreprise
100% Haïtienne!

UNIBANKOnline

EVITE **DEPLASMAN**, JERE **KONT** OU **A DISTANS**

- VERIFYE BALANS OU
- FÈ TRANSFÈ
SPIH, PAY ANYONE,
TRANSFÈ ENTÈNASYONAL, ...
- PEYE KAT KREDI W
- REHAJE TELEFÒN
OU AK PA LÒT MOUN



UNIBANK
★★★★★

Rapport des Vérificateurs Indépendants

au 30 septembre 2019

Note

*Les Etats Financiers audités
et les notes y afférentes sont reproduits
intégralement sur le site de la UNIBANK :*

www.unibankhaiti.com

Rapport des Auditeurs Indépendants

Au Conseil d'Administration
UNIBANK S.A.:

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés de UNIBANK S.A. et de ses filiales (le «groupe»), comprenant le bilan consolidé au 30 septembre 2019, et les états consolidés des résultats, des résultats étendus, de l'évolution de l'avoir des actionnaires et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales conventions comptables.

À notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent, à tous égards importants, une image fidèle de la situation financière consolidée du groupe au 30 septembre 2019, ainsi que de sa performance financière consolidée et de ses flux de trésorerie consolidés pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IFRS).

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes Internationales d'Audit (ISA). Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section «*Responsabilités des auditeurs pour l'audit des états financiers consolidés*» du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément au *Code de déontologie des professionnels comptables* du Conseil des normes internationales de déontologie comptable (le Code de l'IESBA) ainsi qu'aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Haïti, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles et le code de l'IESBA. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément aux Normes Internationales d'Information Financière, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.



Lors de la préparation des états financiers consolidés, il incombe également à la Direction d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, à moins que la Direction n'ait l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilités des auditeurs pour l'audit des états financiers consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport des auditeurs contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre:

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne.
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe.



Au Conseil d'Administration

UNIBANK S.A.

Page 3

- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière.
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation.
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant l'information financière des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états financiers consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe, et assumons l'entière responsabilité de notre opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Mérové-Pierre - Cabinet d'Experts-Comptables

MÉROVÉ-PIERRE - CABINET D'EXPERTS-COMPTABLES

7, rue Lechaud Bourdon

Port-au-Prince, Haïti

Le 18 mars 2020

UNIBANK S.A.
Bilans Consolidés ⁽¹⁾
30 septembre 2019 et 2018
(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2019	2018
ACTIF			
LIQUIDITÉS	5	G 62,420,711	45,853,137
DÉPÔTS À TERME AUPRÈS DE BANQUES, NET	6	1,751,000	1,917,160
TITRES DE PLACEMENT, NET	7	19,061,720	18,127,320
TITRES DE PARTICIPATION – ENTREPRISES ASSOCIÉES	8	703,380	658,986
PRÊTS	9	43,526,897	34,568,653
Provision pour pertes de crédit attendues		(1,214,424)	(377,472)
PRÊTS, NET		42,312,473	34,191,181
IMMOBILISATIONS, NET	10	2,808,334	2,571,591
ACTIF NON COURANT DESTINÉ À ÊTRE CÉDÉ	11	-	993,216
AUTRES			
Acceptations et lettres de crédit		311,778	304,929
Propriétés détenues pour revente	12	133,337	205,454
Achalandage et autres immobilisations incorporelles	13	155,783	203,040
Autres éléments d'actif, net	14	3,080,642	3,523,043
		3,681,540	4,236,466
TOTAL ACTIF		G 132,739,158	108,549,057
PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES			
DÉPÔTS	15	105,703,572	87,868,054
FONDS EMPRUNTÉS	16	2,690,584	2,162,842
PASSIF NON COURANT DESTINÉ À ÊTRE CÉDÉ	17	-	40,672
AUTRES			
Engagements – acceptations et lettres de crédit		311,778	304,929
Autres éléments de passif	18	10,193,423	6,287,559
		10,505,201	6,592,488
OBLIGATIONS SUBORDONNÉES	19	1,562,766	1,171,912
TOTAL PASSIF		120,462,123	97,835,968
AVOIR DES ACTIONNAIRES			
Capital-actions, net	20	6,404,700	6,431,913
Bénéfices non répartis		3,505,463	2,673,189
Autres réserves		2,088,234	1,346,797
Avoir des actionnaires de UNIBANK S.A.		11,998,397	10,451,899
Participation ne donnant pas le contrôle	23	278,638	261,190
		12,277,035	10,713,089
TOTAL PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES		G 132,739,158	108,549,057

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.

Les notes font partie intégrante des états financiers consolidés.

UNIBANK S.A.

États Consolidés des Résultats ⁽¹⁾

Exercices terminés les 30 septembre 2019 et 2018

(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes à l'exception du revenu net par action)

	Notes	2019	2018
Opérations poursuivies			
REVENUS D'INTÉRÊTS			
Prêts	G	5,261,388	4,035,593
Obligations du Trésor, bons BRH, placements et dépôts		<u>496,546</u>	<u>504,885</u>
		5,757,934	4,540,478
FRAIS D'INTÉRÊTS			
Dépôts		622,205	568,212
Emprunts, obligations et autres		<u>220,838</u>	<u>176,043</u>
		843,043	744,255
REVENU NET D'INTÉRÊTS			
Provision pour pertes de crédit	22	<u>4,914,891</u> <u>(427,232)</u>	3,796,223 <u>(262,114)</u>
		4,487,659	3,534,109
AUTRES REVENUS (DÉPENSES)			
Commissions		2,445,575	2,187,987
Gain de change		2,804,676	1,717,844
Revenus d'assurances, déduction faite des sinistres	28	318,626	174,214
Quotes-parts dans les sociétés affiliées non consolidées, nettes d'impôts	8	137,727	95,538
Dividendes et autres revenus sur placements		9,913	50,280
Commissions de placements et autres honoraires de services – conseils		6,300	14,951
Revenus des activités immobilières		5,320	3,373
Plus (moins)-value sur placements à l'étranger	7	12,563	(370,507)
Autres		<u>58,354</u>	<u>38,709</u>
		5,799,054	3,912,389
REVENU NET D'INTÉRÊTS ET AUTRES REVENUS			
		10,286,713	7,446,498
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT			
Salaires et autres prestations au personnel	27	3,134,934	2,459,903
Frais de locaux, matériel et mobilier		941,058	792,664
Amortissement	10, 13	479,657	467,761
Autres dépenses de fonctionnement		<u>1,899,161</u>	<u>1,510,546</u>
		6,454,810	5,230,874
REVENU AVANT IMPÔTS SUR LE REVENU – OPÉRATIONS POURSUIVIES			
		3,831,903	2,215,624
Impôts sur le revenu – opérations poursuivies			
Impôts courants	24	963,903	461,074
Impôts reportés		<u>15,986</u>	<u>10,820</u>
		979,889	471,894
REVENU NET DE L'EXERCICE – OPÉRATIONS POURSUIVIES			
		2,852,014	1,743,730
Opérations cédées			
Revenu avant impôts sur le revenu provenant d'opérations cédées		10,769	4,224
Impôts sur le revenu – opérations cédées	25	<u>34,086</u>	-
(PERTE) REVENU NET DE L'EXERCICE – OPÉRATIONS CÉDÉES	25	<u>(23,317)</u>	4,224
REVENU NET DE L'EXERCICE – GLOBAL			
		2,828,697	1,747,954
Revenu net attribuable aux actionnaires de Unibank S.A.		2,774,848	1,711,550
Revenu net attribuable à la participation ne donnant pas le contrôle		<u>53,849</u>	<u>36,404</u>
REVENU NET DE L'EXERCICE – GLOBAL	G	2,828,697	1,747,954
Revenu net par action équivalente de capital libéré attribuable aux actionnaires de Unibank S.A.			
	G	5,404	3,310
Revenu net par action équivalente de capital libéré des opérations poursuivies			
	G	5,554	3,373

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.

UNIBANK S.A.

États Consolidés des Résultats Étendus ⁽¹⁾

Exercices terminés les 30 septembre 2019 et 2018

(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes à l'exception des résultats étendus par action)

		2019	2018
Opérations poursuivies			
REVENU NET DE L'EXERCICE - OPÉRATIONS POURSUIVIES	G	2,852,014	1,743,730
<i>Éléments des résultats étendus</i>			
Effet de conversion de filiales étrangères		244,670	151,421
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE		3,096,684	1,895,151
Total des résultats étendus provenant des opérations poursuivies attribuables aux actionnaires de UNIBANK S.A.		3,039,887	1,857,579
Total des résultats étendus provenant des opérations poursuivies attribuables à la participation ne donnant pas le contrôle		56,797	37,572
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE		3,096,684	1,895,151
Résultats étendus de l'exercice par action équivalente de capital libéré des opérations poursuivies		6,044	3,666
Opérations destinées à être cédées			
(Perte) revenu net et résultats étendus de l'exercice		(23,317)	4,224
Effet de conversion de filiales étrangères		<u>318,953</u>	<u>99,456</u>
		295,636	103,680
Résultats étendus de l'exercice par action équivalente de capital libéré des opérations destinées à être cédées		577	201
Total des résultats étendus	G	3,392,320	1,998,831

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.

Les notes font partie intégrante des états financiers consolidés.

UNIBANK S.A.
 État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires ⁽¹⁾
 Exercice terminé le 30 septembre 2018
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Autres réserves										Participation ne donnant pas le contrôle (note 23)	Total
	Capital- libéré	Actions de trésorerie	Capital- actions, net	Bénéfices non répartis	Réserve légale	Réserve générale pour pertes sur prêts	Réserve de réévaluation de terrains	Réserve-perte de valeur sur propriétés détenues pour revente	Effet de conversion	Total réserves		
Solde au 30 septembre 2017	G 6,470,050	-	6,470,050	4,580,813	-	363,927	24,911	49,444	299,181	737,463	264,143	12,052,469
Ajustement de juste valeur d'instruments de capitaux propres (note 7e)	-	-	-	48,632	-	-	-	-	-	-	-	48,632
Solde au 30 septembre 2017, ajusté	G 6,470,050	-	6,470,050	4,629,445	-	363,927	24,911	49,444	299,181	737,463	264,143	12,101,101
Revenu net de l'exercice	-	-	-	1,711,550	-	-	-	-	-	-	36,404	1,747,954
<i>Éléments des résultats étendus:</i>												
Effet de conversion de filiales étrangères	-	-	-	-	-	-	-	-	249,709	249,709	1,168	250,877
Total	-	-	-	1,711,550	-	-	-	-	249,709	249,709	37,572	1,998,831
<i>Virements des bénéfices non répartis</i>												
Virement à la réserve légale	-	-	-	(305,733)	305,733	-	-	-	-	305,733	-	-
Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts	-	-	-	(37,134)	-	37,134	-	-	-	37,134	-	-
Virement à la réserve pour propriétés détenues pour revente	-	-	-	(16,758)	-	-	-	16,758	-	16,758	-	-
<i>Transactions avec les actionnaires:</i>												
Dividendes	-	-	-	(3,241,923)	-	-	-	-	-	-	(40,525)	(3,282,448)
Rachats d'actions	-	(38,137)	(38,137)	(66,258)	-	-	-	-	-	-	-	(104,395)
Solde au 30 septembre 2018	G 6,470,050	(38,137)	6,431,913	2,673,199	305,733	401,061	24,911	66,202	548,890	1,346,797	261,190	10,713,089

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.

Les notes font partie intégrante des états financiers consolidés.

UNIBANK S.A.
 État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires ⁽¹⁾
 Exercice terminé le 30 septembre 2019
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Autres réserves											
	Capital-actions libéré	Actions de trésorerie	Capital-actions, net	Bénéfices non répartis	Réserve légale	Réserve générale pour pertes sur prêts	Réserve de réévaluation de terrains	Réserve-perte de valeur sur propriétés détenues pour revente	Effet de conversion	Total réserves	Participation ne donnant pas le contrôle (note 23)	Total
Solde au 30 septembre 2018	G 6,470,050	(38,137)	6,431,913	2,673,189	305,733	401,061	24,911	66,202	548,890	1,346,797	261,190	10,713,089
<i>Incidence d'adoption de IFRS 9</i>												
Provision pour pertes de crédit attendues (note 21)	-	-	-	(614,341)	-	-	-	-	-	-	-	(614,341)
Virement de la réserve générale pour pertes sur prêts (note 21)	-	-	-	401,061	-	(401,061)	-	-	-	(401,061)	-	-
Incidence nette	-	-	-	(213,280)	-	(401,061)	-	-	-	(401,061)	-	(614,341)
Solde au 30 septembre 2018, ajusté	G 6,470,050	(38,137)	6,431,913	2,459,909	305,733	-	24,911	66,202	548,890	945,736	261,190	10,096,748
Revenu net de l'exercice	-	-	-	2,774,848	-	-	-	-	-	-	53,849	2,828,697
<i>Éléments des résultats étendus:</i>												
Effet de conversion de filiales étrangères	-	-	-	-	-	-	-	-	560,675	560,675	2,948	563,623
Total	-	-	-	2,774,848	-	-	-	-	560,675	560,675	56,797	3,392,320
<i>Virements des bénéfices non répartis</i>												
Virement à la réserve légale	-	-	-	(571,202)	571,202	-	-	-	-	571,202	-	-
Virement à la réserve pour propriétés détenues pour revente	-	-	-	(10,621)	-	-	-	10,621	-	10,621	-	-
<i>Transactions avec les actionnaires:</i>												
Dividendes	-	-	-	(1,089,012)	-	-	-	-	-	-	(39,349)	(1,128,361)
Rachats d'actions	-	(27,213)	(27,213)	(58,459)	-	-	-	-	-	-	-	(85,672)
Solde au 30 septembre 2019	G 6,470,050	(65,350)	6,404,700	3,505,463	876,935	-	24,911	76,823	1,109,565	2,068,234	278,638	12,277,035

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.

Les notes font partie intégrante des états financiers consolidés.

UNIBANK S.A.

États Consolidés des Flux de Trésorerie ⁽¹⁾

Exercices terminés les 30 septembre 2019 et 2018

(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2019	2018
ACTIVITÉS D'EXPLOITATION			
Revenu net de l'exercice	G	2,828,697	1,747,954
<i>Éléments de conciliation du revenu net de l'exercice aux liquidités résultant des activités d'exploitation:</i>			
Quotes-parts dans les sociétés affiliées non consolidées	8	(137,727)	(95,538)
Amortissement des immobilisations	10	445,977	428,882
Amortissement des autres immobilisations incorporelles	13	33,680	38,879
Provision pour pertes de crédit	22	427,232	250,165
Gain sur dispositions d'immobilisations, net des pertes liées au pillage		(15,864)	(16,117)
Radiations d'actifs – Opérations cédées	25 a	81,971	-
Gain sur cessions de placements en immobilier		-	(3,664)
Gain sur dispositions de propriétés détenues pour revente	12	(4,500)	(1,469)
Effet de change de réévaluation de la provision pour pertes de crédit attendues en dollars US		156,357	25,854
<i>Changements dans les éléments d'actif et de passif liés aux activités d'exploitation:</i>			
Augmentation nette des dépôts		17,835,518	8,328,075
Décaissements de prêts, net		(9,138,302)	(5,117,466)
(Augmentation) diminution des titres de placement		(934,400)	4,185,728
Diminution des dépôts à terme auprès de banques		165,311	1,336,245
Impôts sur le revenu payés		-	(1,134,381)
Variations des autres éléments d'actif et de passif		4,182,673	(477,079)
Liquidités provenant des activités d'exploitation		15,926,623	9,496,068
ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
Diminution (augmentation) de l'actif non courant détenu pour revente net du passif non courant détenu pour revente		952,544	(103,286)
Acquisitions d'immobilisations	10	(729,600)	(682,260)
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	13b	(27,946)	(50,971)
Produits sur dispositions d'immobilisations		48,243	91,355
Effet de conversion net - immobilisations	10	(20,672)	(3,796)
Effet de conversion net – autres immobilisations incorporelles	13b	(128)	(183)
Effet de conversion en monnaie locale		560,675	249,709
Écart de conversion attribuable à la participation ne donnant pas le contrôle		2,948	1,168
Dividendes reçus des sociétés non consolidées		61,805	63,651
Diminution des titres de participation – sociétés affiliées		31,528	53,016
Liquidités provenant (utilisées dans) des activités d'investiss		879,397	(381,597)
ACTIVITES DE FINANCEMENT			
Paiement de dividendes en espèces - actionnaires UNIBANK S.A.		(1,032,021)	(3,135,188)
Paiement de dividendes en espèces à la participation ne donnant pas le contrôle	23	(39,349)	(40,525)
Augmentation (diminution) des fonds empruntés		527,742	(225,837)
Augmentation des obligations subordonnées		390,854	122,043
Rachats d'actions		(85,672)	(104,395)
Liquidités utilisées dans des activités de financement		(238,446)	(3,383,902)
Augmentation nette des liquidités		16,567,574	5,730,569
Liquidités au début de l'exercice		35,890,987	36,912,177
Incidence de change sur les liquidités du début de l'exercice		9,962,150	3,210,391
Liquidités à la fin de l'exercice	5 G	62,420,711	45,853,137

⁽¹⁾ Les informations présentées au 30 septembre 2019 tiennent compte des nouvelles normes adoptées le 1^{er} octobre 2018.



The #1 Banking Network of Haiti:



Quick, Easy and Safe!



Financial Highlights and Key Indicators (2014 - 2019)

(Consolidated figures, at fiscal year-end [30 September], in millions of US Dollars, unless otherwise indicated)

	2019	2018	2017	2016	2015	2014	5 YEAR CAGR
Net Income							
Net income attributable to the bank's shareholders	M\$ 32.60	\$26.05	\$151.43	\$89.05	\$37.57	\$37.25	-2.63%
Selected Balance Sheet Data (30 september)							
Assets	M\$ 1,422.47	\$1,551.20	\$1,644.74	\$1,325.58	\$1,327.23	\$1,263.61	2.40%
Risk-weighted assets (Circular #88, BRH- Central Bank)	M\$ 582.02	\$669.62	\$659.73	\$742.51	\$645.76	\$697.81	-3.56%
Loans, net	M\$ 453.43	\$488.60	\$466.32	\$388.32	\$431.15	\$522.54	-2.80%
Investments (Securities & BRH bonds)	M\$ 223.03	\$286.44	\$353.52	\$186.96	\$175.70	\$123.57	12.54%
Long-term corporate investment	M\$ 7.54	\$9.42	\$10.85	\$9.39	\$58.00	\$63.77	-34.76%
Deposits	M\$ 1,132.75	\$1,255.66	\$1,268.78	\$983.81	\$1,027.35	\$1,000.33	2.52%
Shareholders' equity (UNIBANK)	M\$ 128.58	\$149.36	\$188.04	\$175.37	\$127.18	\$122.51	0.97%
Total shareholders' equity, including minority interest	M\$ 131.56	\$153.09	\$192.26	\$179.27	\$131.73	\$127.14	0.69%
Key Ratios							
Return on average equity (ROE)	% 23.46%	15.44%	83.34%	58.87%	30.09%	32.11%	-6.09%
Return on average assets (ROA)	% 2.19%	1.63%	10.20%	6.71%	2.90%	3.03%	-6.28%
Efficiency Ratio	% 62.75%	70.25%	85.05%	72.30%	61.22%	59.99%	0.90%
Capital ratio (Circular #88, BRH-Central Bank)	% 23.02%	23.64%	30.58%	24.44%	19.76%	17.75%	5.34%
Non performing loans, as % of total loans	% 0.99%	0.42%	0.55%	1.02%	0.92%	0.45%	17.01%
Assets per FTE employee (UNIBANK, non consolidated)	M\$ 1.13	\$1.23	\$1.28	\$1.13	\$1.17	\$1.17	-0.59%
Assets per FTE employee (GFN, consolidated)	M\$ 0.68	\$0.73	\$0.75	\$0.64	\$0.66	\$0.67	0.24%
Shareholder and Per Share Data							
Earnings per share	\$ 63.49	\$50.38	\$292.61	\$171.98	\$72.47	\$71.20	-2.27%
Declared dividend per share	\$ 25.00	\$25.00	\$225.00	\$150.00	\$35.00	\$40.00	-8.87%
Ordinary dividend	\$ 25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00	-
Special dividend	\$ -	-	\$200.00	\$125.00	\$10.00	\$15.00	-
Book value per share	\$ 250.94	\$290.27	\$363.29	\$338.84	\$245.33	\$234.16	1.39%
Declared dividend in % of book value per share	% 9.96%	8.61%	61.93%	44.27%	14.27%	17.08%	-10.22%
Total declared dividend	M\$ 12.81	\$12.86	\$116.46	\$77.63	\$18.14	\$20.93	-9.35%
Dividend payout ratio	% 39.46%	447.15%	51.27%	20.38%	55.71%	56.20%	-6.83%
Number of outstanding shares, year-end	512,376	514,553	517,604	517,554	518,404	523,176	-0.42%
Number of shareholders, year-end	412	405	393	391	393	394	0.90%
Other Information							
Number of employees (UNIBANK)	1,275	1,283	1,311	1,210	1,155	1,107	2.87%
Number of FTE-employees (UNIBANK)	1,257	1,261	1,284	1,178	1,133	1,084	3.01%
Number of employees (Groupe Financier National-GFN)	2,013	2,117	2,206	2,077	2,024	1,891	2.15%
Number of deposit accounts in Haiti	1,152,534	1,061,381	956,919	863,477	815,485	789,278	7.87%
Number of Branches and Agencies (UNIBANK)	47	47	51	46	45	45	0.87%
Number of Offices and Agents in Haiti (UNIBANK AFFILIATES)	1,041	866	750	643	446	368	23.12%
Number of Offices and Agents Abroad (UNITRANSFER)	-	508	546	621	557	530	-
Number of Branches and Financial Offices (GFN)	1,088	1,421	1,347	1,310	1,048	943	2.90%
Average annual exchange rate (HTG/USD)	85.1130	65.7149	65.5202	60.8670	48.8712	44.7161	13.74%
Exchange rate, year-end (HTG/USD)	93.3162	69.9774	62.6900	65.5368	52.1417	45.5577	15.42%

Résumé Financier (2014 - 2019)

(au 30 septembre et en millions de Gourdes-MG, bilan consolidé, sauf indication contraire)

		2019	2018	2017	2016	2015	2014	Taux de Croissance Moyen Annuel (14-19)
Revenu Net								
Revenu net de l'exercice après participation minoritaire	MG	2,774.85	1,711.55	9,921.49	5,420.36	1,835.93	1,665.71	10.75%
Situation en Fin d'Exercice (30 septembre)								
Actifs	MG	132,739.16	108,549.06	103,108.64	86,874.32	69,204.23	57,567.27	18.19%
Actifs pondérés pour risques (circulaire #88, BRH)	MG	54,311.84	46,858.03	41,358.42	48,661.91	33,671.03	31,790.57	11.31%
Prêts, net	MG	42,312.47	34,191.18	29,233.90	25,449.09	22,481.12	23,805.86	12.19%
Titres de placements	MG	20,812.72	20,044.48	22,162.21	12,252.76	9,161.50	5,629.43	29.89%
Titres de participation	MG	703.38	658.99	680.12	615.55	3,024.29	2,905.11	-24.70%
Dépôts totaux	MG	105,703.57	87,868.05	79,539.98	64,475.99	53,567.71	45,572.90	18.33%
Avoir des Actionnaires de la UNIBANK	MG	11,998.40	10,451.90	11,788.33	11,492.97	6,631.34	5,581.07	16.54%
Avoir des Actionnaires, y compris Participation Minoritaire	MG	12,277.03	10,713.09	12,052.47	11,748.50	6,868.49	5,792.20	16.21%
Ratios Clés								
Rendement sur fonds propres moyens (ROE)	%	24.72%	15.39%	85.23%	59.81%	30.07%	32.13%	-5.11%
Rendement des actifs moyens (ROA)	%	2.30%	1.62%	10.44%	6.95%	2.90%	3.03%	-5.40%
Ratio d'efficacité	%	62.75%	70.25%	85.05%	72.30%	61.22%	59.99%	0.90%
Ratio de Capital (Circulaire #88, BRH)	%	23.02%	23.64%	30.58%	24.44%	19.76%	17.75%	5.34%
Prêts improductifs, en % du portefeuille brut	%	0.99%	0.42%	0.55%	1.02%	0.92%	0.45%	17.01%
Actifs par employé FTE (UNIBANK non-consolidé)	MG	105.60	86.11	80.30	73.75	61.08	53.11	14.74%
Actifs par employé FTE (GFN consolidé)	MG	63.12	51.29	46.74	41.83	34.19	30.44	15.70%
Données par Action et sur l'Actionariat								
Revenu net par action	G	5,403.73	3,310.46	19,172.11	10,468.00	3,541.50	3,183.84	11.16%
Dividende déclaré par action	G	2,323.14	2,125.00	14,105.25	9,830.52	1,825.00	1,822.31	4.98%
Dividende ordinaire	G	2,323.14	2,125.00	1,567.25	1,638.42	1,303.58	1,138.94	15.32%
Dividende spécial	G	-	-	12,538.00	8,192.10	521.42	683.37	-
Valeur comptable fin d'exercice	G	23,417.17	20,312.58	22,774.80	22,206.32	12,791.85	10,667.67	17.03%
Dividende déclaré en % de la valeur comptable	%	9.92%	10.46%	61.93%	44.27%	14.27%	17.08%	-10.30%
Dividende total déclaré	MG	1,190.32	1,093.43	7,300.93	5,087.82	946.09	953.39	4.54%
Ratio de paiement de dividende	%	39.40%	426.57%	51.28%	17.45%	51.93%	54.98%	-6.44%
Nombre d'actions ordinaires, fin d'exercice		512,376	514,553	517,604	517,554	518,404	523,176	-0.42%
Nombre d'actionnaires		412	405	393	391	393	394	0.90%
Autres Renseignements								
Nombre d'employés (UNIBANK)		1,275	1,283	1,311	1,210	1,155	1,107	2.87%
Nombre d'employés FTE (UNIBANK)		1,257	1,261	1,284	1,178	1,133	1,084	3.01%
Nombre d'employés (GFN)		2,103	2,117	2,206	2,077	2,024	1,891	2.15%
Nombre de comptes de dépôts en Haïti		1,152,534	1,061,381	956,919	863,477	815,485	789,278	7.87%
Nombre de Succursales et Points de Services (UNIBANK)		47	47	51	46	45	45	0.87%
Nombre de Bureaux et Agents de Transferts en Haïti		1,041	866	750	643	446	368	23.12%
Nombre de Bureaux et Agents à l'étranger (Unitransfer International)		-	508	546	621	557	530	-
Nombre de Succursales et Points de Services (GFN)		1,088	1,421	1,347	1,310	1,048	943	2.90%
Taux de change, moyenne annuelle (HTG/USD)		85,1130	65.7149	65.5202	60.8670	48.8712	44.7161	13.74%
Taux de change, fin de période (HTG/USD)		93.3162	69.9774	62.6900	65.5368	52.1417	45.5577	15.42%

SUCCURSALES ET AGENCES

Réseau Métropolitain

Aéroport I

(Zone Industrielle)
Route de l'Aéroport, Immeuble
Mosaïques Gardère

Aéroport II

26, Angle Blvd Toussaint Louverture &
rue Patrice Lumumba
Route de l'Aéroport

Avenue Christophe

6, Angle Avenue Christophe
et rue 6

Bourdon

Angle 1ère Ruelle Rivière
& John Brown

Croix-des-Bouquets

Angle rues Abraham Lincoln et Grand
Rue

Damien

Route Nationale # 1,
Damien

Delmas 16 / St. Martin

65, Route de Delmas

Delmas 18

82, Route de Delmas

Delmas 71

Complexe Lafayette No.1,
Delmas 71

Frères

Delmas 105,
Route de Frères

Grand Rue

360, Blvd. JJ Dessalines

Lalue

4, Angle ave. Lamarre
et John Brown

Lathan

Rte. Nationale No.1,
Croix des Missions

Martissant

116, Blvd. Jean-Jacques Dessalines

Nazon

23, Avenue Martin Luther King

Pétion-Ville I

14, rue Darguin,
Pétion-Ville

Pétion-Ville II

UniCarte 200, Rue Faubert,
Pétion-Ville

Pétion-Ville III

Angle rues Clerveaux
et Lambert, Pétion-Ville

Pétion-Ville IV

132, Angle rues Louverture
et Geffrard, Pétion-Ville

Pétion-Ville V

79, Route du Canapé-Vert
Juvenat, Pétion-Ville

Place Boyer

Guichet Chauffeur Angle des rues
Louverture & Metellus, Place Boyer
Pétion-Ville

Portail Léogâne

668, Blvd Jean-Jacques Dessalines

Tabarre

Carrefour Fleuriau

Thomassin / Laboule

Route de Kenscoff

Thor I

Route de Carrefour, Thor 14

Thor II

Route de Carrefour, Thor 67

Turgeau

183, Avenue Martin Luther King

Réseau Régional

Cap-Haïtien I

Succursale Roi Henry
30, rue 11 AB

Cap-Haïtien II

Succursale Héros de Vertières

Cap-Haïtien III

Succursale Rosalvo Bobo
Rue 3-6

Cap-Haïtien IV

Succursale Anténor Firmin
Rue 18 A

Cayes I

Succursale Nicolas Geffrard
131, rue Nicolas Geffrard

Cayes II

Succursale Lysius Salomon
Charpentier No5, Route Nationale No 2

Gonaïves I

Succursale Toussaint Louverture
105, Rue Egalité

Gonaïves II

Succursale Jacques Stephen Alexis
Avenue des Dattes

Hinche

Succursale Charlemagne Péralte
184, rue Toussaint
Louverture

Ile de la Gonâve

Succursale Auguste Elie
80, Blvd Isaac C. Louverture,
Zone Bas Bureau Anse-à-Galet

Jacmel

Succursale Magloire Ambroise
36, rue de la Liberté

Jérémie

Succursale Etzer Vllaire
Angle rue Mgr. Baugé
et Rue Merlet No. 54

Léogâne

Succursale Reine Anacaona
620, Angle rue St-Yves
et Lacroix

Limbé

Succursale Joseph D. Charles
Place d'Armes, Limbé

Miragoâne

Succursale Fernand Hibbert
Angle Grand Rue
et Rue des Douanes

Mirebalais

Succursale Benoît Batravil
23, Rue Jean-Jacques Dessalines

Ouanaminthe

Succursale Reine Marie Louise
Angle Rue Espagnole
et Rue de la Place d'Arme

Petit-Goâve

Succursale Borno Lamarre
Angle des rues
Républicaine et Faustin 1er

Port-de-Paix

Succursale François Cappel
72, rue Sténio Vincent

Saint-Marc

Succursale Nissage Saget
25, rue Surpris Laurent