

UNIBANK
★★★★★

RAPPORT ANNUEL
2016

CONSEIL D'ADMINISTRATION



De gauche à droite : Franck Helmcke, Secrétaire & Directeur Général; Bertrand Buteau, Membre; Max Chauvet, 3ème Vice-Président; Edouard Baussan, 1er Vice-Président; F. Carl Braun, Président; Adrien Castera, 2ème Vice-Président; Lyonel Dartiguenave, Membre et Directeur Général Adjoint; Thierry Gardère (†), Membre; Jean-Pierre Blanchard, Membre

(Photo prise au Karibe Convention Center, Petion-Ville, Haïti)

Sommaire

Administrateurs de la UNIBANK	
Note du Président	1
In Memoriam Thierry Gardère	3
Résumé Financier	4
UNIBANK dans la Communauté	6
L'Année 2016 en Revue	10
Rapport des Vérificateurs Indépendants	21

NOTE DU PRÉSIDENT

Aux Actionnaires et Clients,

À l'occasion de notre Assemblée Générale Ordinaire, je prends plaisir à vous soumettre notre « Rapport Annuel » pour 2016, et vous en souhaite, au nom du Conseil d'Administration et en mon nom propre, bonne lecture. Les états financiers audités avec les notes y afférentes sont, comme par le passé, disponibles sur le site web de la UNIBANK : www.unibankhaiti.com.

2016, UNE ANNÉE EXCEPTIONNELLE !

Votre Banque a renforcé sa position de leader sur le plan des actifs, des dépôts, du crédit, des opérations internationales, du nombre de clients et des fonds propres. Avec une part de marché de 31.75 % des actifs bancaires en 2016, la UNIBANK occupe la part la plus importante du marché bancaire. Avec le déploiement de son réseau (nouvelles succursales au Cap-Haïtien [« Anténor Firmin »] et à Port-au-Prince [Nazon/Ave. Martin Luther King], la UNIBANK continue à offrir des services de qualité à un nombre croissant de clients tant en Haïti qu'en Diaspora (863,477 comptes de dépôt au 30 septembre 2016, + 6 %).



Première Banque d'Haïti, et 17e banque du CARICOM en termes d'actifs, la UNIBANK continue sur la route du succès. En 2016, pour la première fois de son histoire et en fonction d'une opportunité conjoncturelle, elle effectue un changement temporaire à sa stratégie fondamentale de croissance organique : elle acquiert la Scotiabank en Haïti. En effet, à la suite d'une invitation de la Scotiabank, la UNIBANK a entamé des négociations avec celle-ci en mai 2016 pour l'achat de ses opérations bancaires en Haïti (4 succursales à Port-au-Prince, 85 employés, 6,7 milliards de gourdes d'actifs, 2.47% de part de marché au 30 septembre 2016). Un contrat d'achat a été finalisé avec la Scotiabank en décembre, et la Banque Centrale a autorisé la transaction le 28 décembre 2016. Le transfert de contrôle s'est fait le 28 février 2017, et la migration des plateformes et systèmes se poursuivra durant les prochains mois jusqu'à la parfaite intégration des deux banques au bénéfice de la clientèle, dans un réseau de 50 succursales.

Par ailleurs, à la suite des négociations entamées en avril 2016 avec le groupe pétrolier français Rubis SCA (www.rubis.fr), le Groupe Financier National S.A. (GFN), filiale d'investissement « private equity » de la UNIBANK S.A., a signé le 20 février 2017, un contrat de vente de la société de distribution pétrolière Distributeurs Nationaux S.A. (Dinasa), opérant sous la marque « National ». Cette décision stratégique de sortir du secteur pétrolier a été prise dans le cadre d'une analyse approfondie du rôle à long terme des activités non financières au sein de notre Groupe. En effet, suite à l'acquisition en janvier 2016 de toutes les actions (50%) que détenait un autre investisseur dans l'actionnariat de la Dinasa, notre Groupe en était devenu seul propriétaire et avait mis en marche un processus de réflexion sur le transfert de cet investissement aux actionnaires, afin de réduire le poids des activités non financières dans notre bilan, comme il avait été expliqué à l'Assemblée Générale Ordinaire de mars 2016. Ayant reçu de Rubis une offre pour acheter 100% de Dinasa, et jugeant l'offre financière très acceptable, notre Groupe a pensé que la vente de la société était une excellente option qui augmenterait le rendement des actionnaires. Au 30 septembre 2016, la réévaluation de l'actif Dinasa selon les normes IFRS, ainsi que les revenus opérationnels de la compagnie durant l'exercice 2015-2016, a rapporté un profit net aux actionnaires de 4.12 milliards de gourdes (USD 67.7 millions). En 2017, la finalisation de la transaction de vente durant la période avril-juin rapportera un montant additionnel substantiel à notre Groupe.

UN NOUVEAU RECORD DE RENTABILITÉ

L'année sociale ayant pris fin le 30 septembre 2016 a enregistré, encore une fois, et malgré les grandes difficultés et tensions politiques et économiques qui ont caractérisé l'exercice, un nouveau record de rentabilité pour la UNIBANK et ses filiales. La dépréciation de la monnaie nationale (-26 %), la forte hausse des dépenses d'intérêts en 2016 découlant des mesures draconiennes de la Banque Centrale (+152 %), ainsi que la hausse des dépenses opérationnelles courantes et de celles liées à l'achat de 100% de Dinasa ont contribué à diminuer de 13 % le revenu net opérationnel à 1.4 milliard de gourdes. Avec la contribution de 4.12 milliards de gourdes aux revenus consolidés de la UNIBANK par les opérations destinées à être cédées de Dinasa, votre Banque a pu afficher un profit net consolidé de 5.52 milliards de gourdes, dont un profit net attribuable à ses actionnaires de 5.42 milliards de gourdes (US\$ 89.05 millions).

Le Conseil d'Administration prend plaisir à proposer aux actionnaires un dividende ordinaire de 1,638.42 gourdes par action (+ 26 % par rapport à l'an dernier), soit environ 60 % du profit net opérationnel (tout en visant, dans le futur proche et comme expliqué à l'AGO de 2016, à ramener le dividende global à moins de 50% du profit net). En outre, compte tenu du très haut niveau de capitalisation de la UNIBANK, et en fonction du résultat exceptionnel lié aux opérations destinées à être cédées de la Dinasa, le Conseil d'Administration a déclaré un dividende spécial de HTG 8,192.10 par action. Le dividende global de HTG 9,830.52/action sera payable, sur notification du Conseil, en US Dollars au taux de HTG 65.5368, et s'élèvera donc à US\$ 150.-/action (un dividende ordinaire de \$ 25.-/action, plus un dividende spécial de US\$ 125.-/action).

PERSPECTIVES POUR 2017

Malgré la réalisation des élections, la situation économique et politique s'est compliquée encore davantage durant les cinq premiers mois de l'exercice 2016-2017, et le marasme économique s'est malheureusement renforcé. Durant cette même période, la dévaluation de la gourde s'est poursuivie, le taux de référence étant passé de 65.5368 gourdes à un peu moins de 70 gourdes par dollar, soit -7% en 6 mois, et environ -14% sur 12 mois. Dans pareille conjoncture, la UNIBANK continuera à privilégier une bonne gestion de la qualité de son portefeuille de crédit afin de minimiser l'impact sur les résultats de l'année. Elle veillera à maintenir une rentabilité adéquate malgré la hausse des coûts de fonds HTG, et à renforcer ses fonds propres.

UNE PENSÉE SPÉCIALE POUR THIERRY GARDÈRE

À l'occasion du décès inattendu de notre Administrateur, Collègue et Ami, Thierry Gardère, le Conseil d'Administration lui rend un grand hommage pour son apport à la réussite de la UNIBANK durant les vingt années passées comme Membre du Conseil. Actionnaire depuis 1993, sa mémoire restera toujours vivante pour tous ses amis et collègues au sein de notre Groupe. Que la terre lui soit légère !

UN GRAND MERCI À TOUS

En dernier lieu, la UNIBANK remercie ses Clients, ses Actionnaires et ses Collaborateurs pour leur ferme support durant 2016, et compte sur eux pour faire face aux défis de 2017. Elle les invite à partager et à vivre pleinement le slogan si souvent répété de notre institution : « Faisons route ensemble ! »

Pétion-Ville, le 20 mars 2017.



F. Carl Braun
Président du Conseil d'Administration

In Memoriam



Thierry Gardère

7 mai 1952 - 1^{er} mars 2017

Les 2,166 Collaborateurs de la UNIBANK et de son Groupe se joignent aux Membres du Conseil d'Administration et à la Haute Direction de la Banque pour honorer la mémoire de Thierry Gardère, homme simple et discret, bon père de famille, chef d'entreprise avisé, collègue loyal et sincère, ami exceptionnel.

Ancien Président de l'Association des Industries d'Haïti (ADIH) et de la Fondation des Industries d'Haïti (FONDIH), Président du Rhum Barbancourt S.A., Membre du Conseil d'Administration de la UNIBANK, la mémoire de Thierry Gardère restera toujours vivante pour ses Amis et ses Collègues.

Que la terre lui soit légère !

Financial Highlights and Key Indicators (2011 - 2016)

(Consolidated figures, at fiscal year-end [30 September], in millions of US Dollars, unless otherwise indicated)

	2016	2015	2014	2013	2012	2011	5 YEAR CAGR
Selected Income Statement Data							
Total revenue (net interest income and other revenue)M\$	\$97.44	\$113.30	\$109.89	\$96.29	\$89.02	\$94.57	0.60%
Operating expenses M\$	\$71.79	\$69.36	\$65.93	\$61.53	\$59.15	\$57.44	4.56%
Income before income taxes and minority interest M\$	\$114.52	\$49.82	\$43.96	\$34.76	\$29.87	\$37.13	25.27%
Net income attributable to the bank's shareholders M\$	\$89.05	\$37.57	\$37.25	\$29.73	\$27.59	\$29.64	24.61%
Selected Balance Sheet Data (30 september)							
Assets M\$	\$1,325.58	\$1,327.23	\$1,263.61	\$1,193.35	\$1,223.32	\$1,146.41	2.95%
Risk-weighted assets (Circular #88, BRH- Central Bank) M\$	\$742.51	\$645.76	\$697.81	\$666.04	\$574.89	\$525.55	7.16%
Loans, net M\$	\$388.32	\$431.15	\$522.54	\$485.24	\$431.01	\$343.54	2.48%
Investments (Securities & BRH bonds) M\$	\$186.96	\$175.70	\$123.57	\$118.88	\$178.01	\$236.21	-4.57%
Long-term corporate investment M\$	\$9.39	\$58.00	\$63.77	\$56.63	\$50.62	\$61.23	-31.27%
Deposits M\$	\$983.81	\$1,027.35	\$1,000.33	\$985.66	\$1,033.79	\$989.01	-0.11%
Shareholders' equity (UNIBANK) M\$	\$175.37	\$127.18	\$122.51	\$109.48	\$103.06	\$96.12	12.78%
Total shareholders' equity, including minority interest M\$	\$179.27	\$131.73	\$127.14	\$114.00	\$107.38	\$100.93	12.17%
Key Ratios							
Return on average equity (ROE) %	58.87%	30.09%	32.11%	27.97%	27.71%	34.21%	11.47%
Return on average assets (ROA) %	6.71%	2.90%	3.03%	2.46%	2.33%	2.72%	19.79%
Efficiency Ratio %	73.67%	61.22%	59.99%	63.90%	66.45%	60.74%	3.94%
Capital ratio (Circular #88, BRH-Central Bank) %	24.44%	19.76%	17.75%	16.92%	18.47%	18.96%	5.21%
Non performing loans, as % of total loans %	1.02%	0.92%	0.45%	0.47%	0.50%	0.73%	6.89%
Assets per FTE employee (UNIBANK, non consolidated)M\$	\$1.13	\$1.17	\$1.17	\$1.22	\$1.21	\$1.22	-1.60%
Assets per FTE employee (GFN, consolidated) M\$	\$0.64	\$0.66	\$0.67	\$0.66	\$0.70	\$0.70	-1.78%
Shareholder and Per Share Data							
Earnings per share \$	\$172.06	\$72.47	\$71.20	\$56.80	\$54.76	\$59.28	23.75%
Declared dividend per share \$	\$150.00	\$35.00	\$40.00	\$40.00	\$39.58	\$39.14	30.82%
Ordinary dividend \$	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$23.04	\$19.57	5.02%
Special dividend \$	\$125.00	\$10.00	\$15.00	\$15.00	\$16.54	\$19.57	44.90%
Book value per share \$	\$338.84	\$245.33	\$234.16	\$209.18	\$196.91	\$192.24	12.00%
Declared dividend in % of book value per share %	44.27%	14.27%	17.08%	19.12%	20.10%	20.36%	16.80%
Total declared dividend M\$	\$77.63	\$18.14	\$20.93	\$20.93	\$20.71	\$19.57	31.73%
Dividend payout ratio %	20.38%	55.71%	56.20%	69.68%	70.93%	25.95%	-4.72%
Number of outstanding shares, year-end	517,554	518,404	523,176	523,373	523,373	500,000	0.69%
Number of shareholders, year-end	391	393	394	391	391	357	1.84%
Other Information							
Number of employees (UNIBANK)	1,210	1,155	1,107	1,038	1,034	949	4.98%
Number of FTE-employees (UNIBANK)	1,178	1,133	1,084	980	1,011	940	4.62%
Number of employees (Groupe Financier National-GFN)	2,077	2,024	1,891	1,808	1,738	1,642	4.81%
Number of deposit accounts in Haiti	863,477	815,485	789,278	883,217	879,506	879,564	-0.37%
Number of Branches and Agencies (UNIBANK)	46	45	45	43	43	42	1.84%
Number of Offices and Agents in Haiti (UNIBANK AFFILIATES)	644	446	368	312	254	240	21.82%
Number of Offices and Agents Abroad (UNITRANSFER)	621	557	530	496	436	380	10.32%
Number of Branches and Financial Offices (GFN)	1,311	1,048	943	851	733	662	14.64%
Average annual exchange rate (HTG/USD)	60.8670	48.8712	44.7161	43.1853	41.6387	40.3231	8.58%
Exchange rate, year-end (HTG/USD)	65.5368	52.1417	45.5577	43.7429	42.3222	40.8742	9.90%

Résumé Financier (2011 - 2016)

(au 30 septembre et en millions de Gourdes-MG, bilan consolidé, sauf indication contraire)

		2016	2015	2014	2013	2012	2011	Taux de Croissance Moyen Annuel (10-15)
Résultats des Opérations								
Produit net bancaire, après provision	MG	5,930.98	5,537.35	4,913.95	4,158.25	3,706.68	3,813.54	9.23%
Dépenses de fonctionnement	MG	4,369.41	3,389.80	2,948.05	2,657.15	2,463.13	2,316.31	13.53%
Revenu avant impôt et avant participation minoritaire	MG	6,970.51	2,434.95	1,965.91	1,501.10	1,243.55	1,497.22	36.02%
Revenus net, après impôts	MG	5,420.36	1,835.93	1,665.71	1,283.82	1,149.01	1,195.25	35.31%
Situation en Fin d'Exercice (30 septembre)								
Actifs	MG	86,874.32	69,204.23	57,567.27	52,200.68	51,773.75	46,858.63	13.14%
Actifs pondérés pour risques (circulaire #88, BRH)	MG	48,661.91	33,671.03	31,790.57	29,134.63	24,330.80	21,481.43	17.77%
Prêts, net	MG	25,449.09	22,481.12	23,805.86	21,225.61	18,241.11	14,041.84	12.63%
Titres de placements	MG	12,252.76	9,161.50	5,629.43	5,200.26	7,533.80	9,654.90	4.88%
Titres de participation	MG	615.55	3,024.29	2,905.11	2,477.22	2,142.41	2,502.89	-24.46%
Dépôts totaux	MG	64,475.99	53,567.71	45,572.90	43,115.70	43,752.08	40,425.08	9.79%
Avoir des Actionnaires de la UNIBANK	MG	11,492.97	6,631.34	5,581.07	4,788.91	4,361.55	3,928.85	23.95%
Avoir des Actionnaires, y compris Participation Minoritaire	MG	11,748.50	6,868.49	5,792.20	4,986.85	4,544.52	4,125.52	23.28%
Ratios Clés								
Rendement sur fonds propres moyens (ROE)	%	59.81%	30.07%	32.13%	28.06%	27.72%	34.10%	11.90%
Rendement des actifs moyens (ROA)	%	6.95%	2.90%	3.03%	2.47%	2.33%	2.71%	20.67%
Ratio d'efficacité	%	73.67%	61.22%	59.99%	63.90%	66.45%	60.74%	3.94%
Ratio de Capital (Circulaire #88, BRH)	%	24.44%	19.76%	17.75%	16.92%	18.47%	18.96%	5.21%
Prêts improductifs, en % du portefeuille brut	%	1.02%	0.92%	0.45%	0.47%	0.50%	0.73%	6.89%
Actifs par employé FTE (UNIBANK non-consolidé)	MG	73.75	61.08	53.11	53.27	51.21	49.85	8.15%
Actifs par employé FTE (GFN consolidé)	MG	41.83	34.19	30.44	28.87	29.79	28.54	7.95%
Données par Action et sur l'Actionariat								
Revenu net par action	G	10,473.03	3,541.50	3,183.84	2,452.98	2,195.40	2,390.50	34.37%
Dividende déclaré par action	G	9,830.52	1,825.00	1,822.31	1,749.72	1,675.00	1,600.00	43.78%
Dividende ordinaire	G	1,638.42	1,303.58	1,138.94	1,093.58	975.00	800.00	15.42%
Dividende spécial	G	8,192.10	521.42	683.37	656.14	700.00	800.00	59.24%
Valeur comptable fin d'exercice	G	22,206.32	12,791.85	10,667.67	9,150.08	8,333.54	7,857.69	23.09%
Dividende déclaré en % de la valeur comptable	%	44.27%	14.27%	17.08%	19.12%	20.10%	20.36%	16.80%
Dividende total déclaré	MG	5,087.82	946.09	953.39	915.76	876.65	800.00	44.77%
Ratio de paiement de dividende	%	17.45%	51.93%	54.98%	68.28%	69.63%	25.71%	-7.45%
Nombre d'actions ordinaires, fin d'exercice		517,554	518,404	523,176	523,373	523,373	500,000	0.69%
Nombre d'actionnaires		391	393	394	391	391	357	1.84%
Autres Renseignements								
Nombre d'employés (UNIBANK)		1,210	1,155	1,107	1,038	1,034	949	4.98%
Nombre d'employés FTE (UNIBANK)		1,178	1,133	1,084	980	1,011	940	4.62%
Nombre d'employés (GFN)		2,077	2,024	1,891	1,808	1,738	1,642	4.81%
Nombre de comptes de dépôts en Haïti		863,477	815,485	789,278	883,217	879,506	879,564	-0.37%
Nombre de Succursales et Points de Services (UNIBANK)		46	45	45	43	43	42	1.84%
Nombre de Bureaux et Agents de Transferts en Haïti		644	446	368	312	254	240	21.82%
Nombre de Bureaux et Agents à l'étranger (Unitransfer International)		621	557	530	496	436	380	10.32%
Nombre de Succursales et Points de Services (GFN)		1,311	1,048	943	851	733	662	14.64%
Taux de change, moyenne annuelle (HTG/USD)		60.8670	48.8712	44.7161	43.1853	41.6387	40.3231	8.58%
Taux de change, fin de période (HTG/USD)		65.5368	52.1417	45.5577	43.7429	42.3222	40.8742	9.90%

UNIBANK dans la Commun

**Fondation
Unibank**

INSTITUTION A BUT NON LUCRATIF
DU GROUPE FINANCIER NATIONAL



SANTÉ

Subvention accordée à la Fondation Haïtienne du Diabète et des Maladies Cardiovasculaires à l'occasion de la Journée Internationale du Diabète. Contribution à l'organisation Hunger Relief International pour leur support au programme de nutrition. Subvention accordée à la Secrétairerie d'Etat aux Personnes Handicapées à l'occasion de la journée Internationale. Contribution à l'Hôpital Albert Schweitzer dans le cadre de la célébration des 60 ans de présence en Haïti. Participation à la levée de fonds de l'Hôpital Bernard Mevs pour la rénovation de la salle d'opération. Subvention à la Fondation Caritas Haïti pour la célébration des 60 ans de la Fondation. Don au Rotary Club de Pétion-Ville.

SPORT

Subventions accordées à diverses associations de quartiers pour l'organisation de tournois et de championnats interscolaires de football, de volley-ball et de basket-ball, tant à la Capitale que dans des Villes de Provinces.

PATRIMOINE

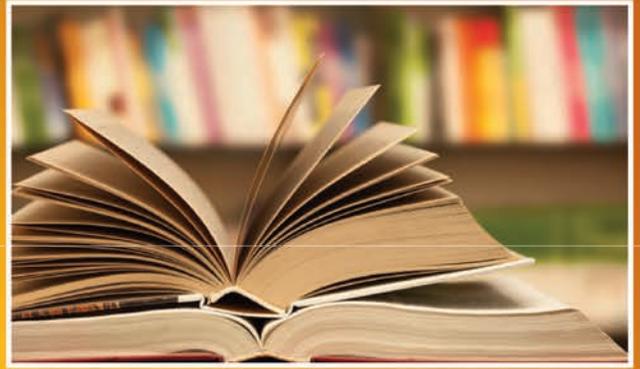
Depuis sa création en 1993, la UNIBANK œuvre pour assurer la conservation et la mise en valeur de notre patrimoine national. En ce sens, elle assiste la Bibliothèque des Frères de l'Instruction Chrétienne, l'une des plus anciennes bibliothèques du pays, dans sa mission de protéger et de sauvegarder des documents et collections entières et complètes qui remontent tout au début de l'histoire de ce pays.

Contribution annuelle au Centre International de Documentation et d'Information Haïtienne, Caribéenne et Afro-canadienne, (CIDIHCA) pour divers travaux de recherche, la sauvegarde et la mémorisation d'archives historiques et audio-visuelles. Contribution accordée à la Respectueuses Loge l'Etoile d'Haïti # 5 dans le cadre des festivités du bicentenaire de cette loge.



ENTREPRENARIAT

Participation de la banque à la huitième édition du Salon du cadeau 2015. Contribution accordée au Group Croissance dans le cadre de l'organisation du 6ème Forum Economique et du Sommet de la Finance. Subvention accordée au Centre Haïtien de Leadership, CLE, pour le financement d'activités en faveur de jeunes leader en province. Support financier à l'Institut des Auditeurs Internes à l'occasion de la 5ème édition du colloque annuel des auditeurs internes.



PROMOTION DU LIVRE ET DE LA RECHERCHE

La UNIBANK, en partenariat avec Le Nouvelliste, organise au Parc Historique de la Canne à Sucre, la 21ème édition de « Livres en Folie », offerte également dans les 19 succursales du réseau régional de la banque. Plus de 30,000 livres ont été vendus avec un rabais de 44 %, allant jusqu'à 50 %, en utilisant la UNICARTE.

Contribution annuelle à l'organisation de la foire « Livres en Liberté » dans diverses villes de province, une initiative de la Bibliothèque Georges Castera du Limbé. Contribution à la publication du livre de Jerry Tardieu « Mon combat pour les haïtiens vivant à l'étranger ». Subvention accordée à Mario Delatour pour la réalisation de son film/documentaire « De Kiskeya à Haïti : Mais où sont passés nos arbres !! ». Contribution de la Fondation UNIBANK à FOKAL dans le cadre de la Conférence annuelle de l'Association des Etudes de la Caraïbe. Contribution au CIDIHCA pour la parution du livre de Guy Pierre « La Crise de 1929 et le Développement du Capitalisme en Haïti ». Subvention accordée à l'Institut Français d'Haïti pour la sortie du numéro spécial de la revue « Conjonction » sur l'occupation américaine de 1915. Subvention accordée au Quotidien « Le Nouvelliste » dans le cadre des activités autour du Centenaire de Marie Vieux Chauvet à Livres en Folie.

CULTURE / MUSIQUE / DANSE

Contribution de la UNIBANK au titre de sponsor officiel de la 10ème édition de la grande foire culturelle « Artisanat en Fête ». Il est à noter une plus grande participation des artisans venus de tous les coins du pays, et le support financier de la société sœur du Micro Crédit National qui a accordé des prêts aux petits artisans. Contribution à l'organisation des Fêtes patronales dans différentes villes de province. Contribution à différentes Mairies du pays à l'occasion des festivités carnavalesques 2016.

Contribution de la Fondation UNIBANK à la Société de Recherche et de Distribution de la Musique Haïtienne. Subvention accordée à l'Institut de danse Lynn William Rouzier et à l'Académie de danse KAV. Sponsorisation de la soirée hommage à l'artiste ToTo Laraque. Participation au gala de fin d'année de la AMCHAM. Contribution de la banque aux festivités « Rara 2016 » de l'Union des Raras de Leogane. Sponsorisation du spectacle de Bolero de Michel Martelly et d'Albert Chancy. Contribution de la fondation UNIBANK aux Ateliers Jérôme dans le cadre de l'exposition photo de Gérald Bloncourt Subvention accordée à Taino L. pour la soirée de lancement des Fêtes Patronales d'Haïti.

auté



EDUCATION

La Fondation UNIBANK, poursuit son programme spécial de support et d'accompagnement à diverses Universités et Institutions publiques et privés du pays. Elle participe à la scolarisation de dizaines d'écoliers à travers le Fonds de Parrainage National et finance l'éducation de petites orphelines du Foyer des Sœurs Salésiennes.

Poursuite du programme de « Bourses d'excellence » accordées à divers étudiants finissants des Facultés de Gestion de l'Université Notre Dame d'Haïti à Port au Prince. Support accordé à l'organisation « Haitian American Community Organisation » pour le fonctionnement de l'école Perpetuel Secours du Bel-Air. Contributions à l'Association des Femmes Juges pour la participation de 4 femmes juges au 13ème congrès international.



BESOIN DE CASH?

Le Réseau ATM UNIBANK
accessible

24x7x365

pour plus de commodité





présente actuellement
dans **95** et bientôt
dans **146 communes.**



308

Points de
Service

270,000

Cartes émises



Profits Nets

Profits Nets

Profits Nets

2016 en revue

Dividendes

Profits Nets

Dépôts

Réseau

UNIBANK EN REVUE (2014-2016)

Bilan (2014 - 2016)

EN MILLIONS DE GOURDES

	2016	2015	2014	Variation 15/16
Actifs	86,874.3	69,204.2	57,567.3	26%
A.- Liquidités	31,262.7	30,149.8	20,357.4	4%
B.- Titres d'Investissement	12,252.8	9,161.4	6,313.1	34%
C.- Titres de Participation	615.6	3,024.4	2,906.1	-80%
D.- Prêts, net	25,449.1	22,481.1	23,805.9	13%
E.- Immobilisations	1,895.8	1,595.8	1,478.7	19%
F.- Autres Actifs	15,398.4	2,791.8	2,706.1	452%
Passifs et Avoir des Actionnaires	86,874.3	69,204.2	57,567.3	26%
A.- Dépôts	64,476.0	53,567.7	45,572.9	20%
B.- Autres passifs	5,742.7	3,631.4	6,102.2	58%
B.- Emprunts interbancaires	3,935.4	5,006.1	-	-21%
C.- Obligations Subordonnées	971.7	130.5	100.0	645%
D.- Capital	11,748.5	6,868.4	5,792.2	71%
Avoir des Actionnaires	11,493.0	6,631.3	5,581.1	73%
Participation minoritaire	255.5	237.1	211.1	8%

Résultats d'Exploitation (2014 - 2016)

EN MILLIONS DE GOURDES

Rubriques

	2016	2015	2014	Variation 15/16
A.- Revenus d'intérêts	3,687.3	3,086.6	2,314.5	19%
Intérêts sur prêts	3,553.5	2,979.0	2,251.5	19%
Intérêts sur dépôts et placements	133.8	107.6	63.0	24%
B.- Dépenses d'intérêts	919.3	364.5	144.4	152%
Intérêts sur dépôts	718.5	285.4	84.0	152%
Intérêts sur autres fonds/obligations	200.9	79.1	60.3	154%
C.- Marge nette d'intérêts (A-B)	2,767.9	2,722.0	2,170.1	2%
D.- Autres revenus (dépenses)	3,228.6	3,022.9	2,841.5	7%
Commissions, net	1,935.7	1,630.5	1,672.7	19%
Autres revenus	1,293.0	1,392.4	1,168.8	-7%
E.- Produit net bancaire (C+D)	5,996.5	5,745.0	5,011.6	4%
F.- Provision pour mauvaises créances	65.572	207.6	97.6	-68%
G.- Produit bancaire après provision (E-F)	5,931.0	5,537.4	4,914.0	7%
H.- Dépenses de fonctionnement	4,369.4	3,389.8	2,948.0	29%
Salaires et charges sociales	2,023.4	1,599.4	1,377.7	27%
Frais de locaux, matériel et mobilier, amortissement compris	925.6	828.6	748.7	12%
Autres dépenses de fonctionnement	1,420.4	961.8	821.7	48%
I.- Revenu (perte) avant impôt-opérations poursuivies(G-H)	1,561.6	2,147.6	1,965.9	-27%
J.- Impôt sur le revenu-opérations poursuivies	159.6	496.9	-	-68%
K.- Revenu Net de l'exercice-opérations poursuivies(I-J)	1,402.0	1,650.6	-	-15%
L.- Revenu (perte) avant impôt-opérations destinées a être cédées	5,408.9	287.4	-	1,782%
M.- Impôt sur le revenu-opérations destinés a etre cédées	1,288.8	57.5	280.0	2,142%
N.- Revenu Net de l'exercice -opérations destinées a etre cédées (L-M)	4,120.2	229.9	-	1,692%
O.- Revenu Net de l'exercice (K+N)	5,522.2	1,880.5	-	194%
Revenu attribuable aux Actionnaires de la UNIBANK	5,420.4	1,835.9	1,665.7	195%
Revenu attribuable aux Minoritaires	101.8	44.6	20.2	128%

INDICATEURS DE RENDEMENT (2014-2016)

Profits Nets

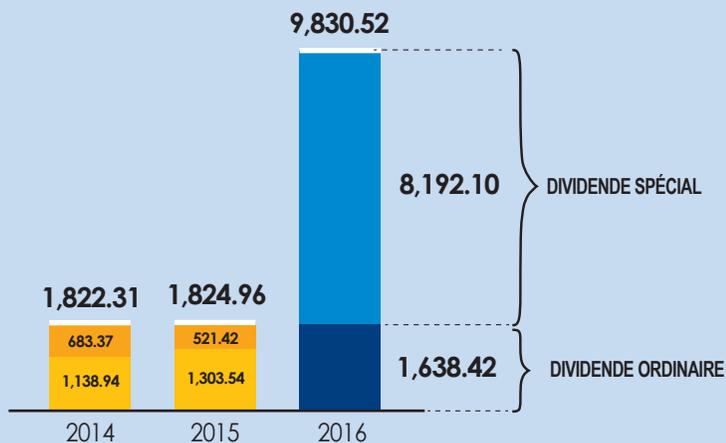
EN MILLIONS DE GOURDES



La UNIBANK maintient sa position de Leader dans le système bancaire Haïtien, en étant à nouveau la Banque la Plus Rentable d'Haïti. Ses revenus après impôts et participation minoritaire atteignent un nouveau record : 5,420.4 MG.

Dividende par Action

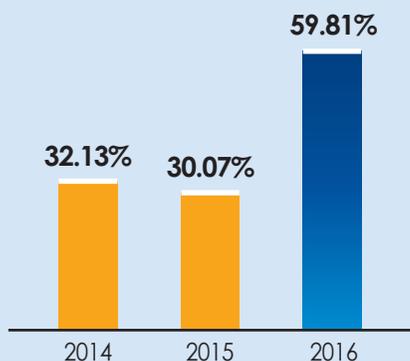
EN GOURDES



Déclaration par le Conseil d'Administration du 22ème Dividende consécutif se chiffrant au niveau record de G. 9,830.52 par action.

Rendement sur Fonds Propres Moyens (ROE)

EN MILLIONS DE GOURDES



Le "Return on Equity" (ROE) pour l'exercice fiscal 2016, s'établit à 59.81%.

Rendement sur Actifs Moyens (ROA)

EN MILLIONS DE GOURDES



Le "Return on Assets" (ROA) pour l'exercice fiscal 2016, s'établit à 6.95%.

Revenu Net par Action de Capital Libéré

EN GOURDES



Le Revenu Net par Action a augmenté de 195.7% pour atteindre G.10,473.3

Valeur Comptable de l'Action

EN GOURDES

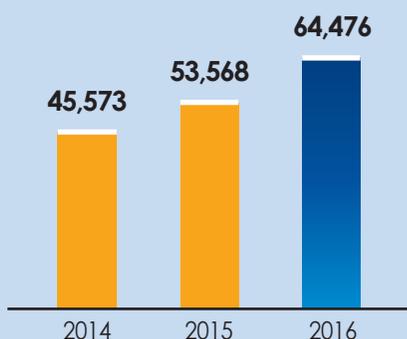


La Valeur Comptable de l'Action, en augmentation de 73.63%, atteint un Nouveau Record : G. 22,206.3 / Action.

COMPOSITION DES DÉPÔTS (2014-2016)

Dépôts

EN MILLIONS DE GOURDES



La UNIBANK maintient une position dominante dans la collecte des dépôts, consolidant son rang de Leader pour les dépôts tant en gourdes qu'en dollars. Avec une part de marché de 31.78%, elle maintient sa position, et atteint 64.5 milliards de gourdes de dépôts.

Déposants

EN MILLIER

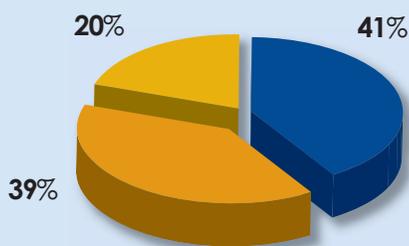


Le nombre de déposants passe de 815,485 à près de 863,477 au 30 septembre 2016, soit une hausse de plus de 47,992 clients. La clientèle augmente en moyenne de plus de 4,000 nouveaux déposants chaque mois.

DÉPÔTS TOTAUX : MG 64,475

Composition des Dépôts Totaux

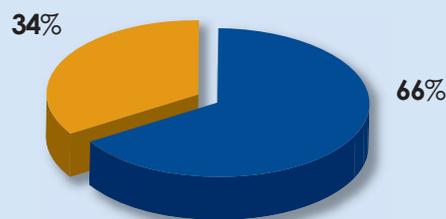
EN POURCENTAGE



- Dépôts d'épargne
- Dépôts à vue
- Dépôts à terme

Répartition des Dépôts Totaux Gourdes / Dollars

EN POURCENTAGE

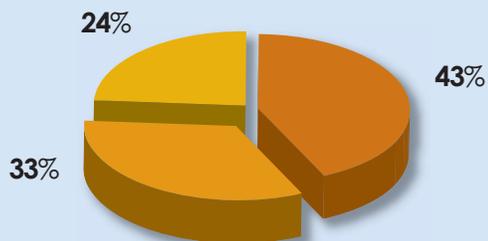


- Dépôts en dollars
- Dépôts en gourdes

DÉPÔTS HTG : MG 21,682

Dépôts en Gourdes

EN POURCENTAGE

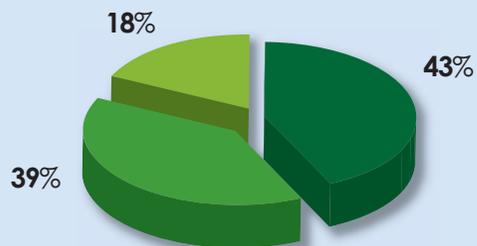


- Dépôts d'épargne
- Dépôts à vue
- Dépôts à terme

DÉPÔTS USD : 653 Millions

Dépôts en Dollars

EN POURCENTAGE

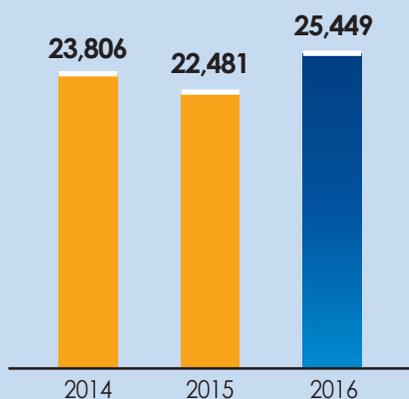


- Dépôts à vue
- Dépôts d'épargne
- Dépôts à terme

PORTEFEUILLE DE CRÉDIT (2014-2016)

Financement de l'Économie Nationale

EN MILLIONS DE GOURDES



Le portefeuille de crédit est en hausse de 13.2% par rapport au niveau atteint en 2015, soit 25,449 milliards de gourdes, pour une Part de Marché de Prêts bruts représentant 30.62% du système bancaire.

QUALITÉ DU PORTEFEUILLE DE CRÉDIT UNIBANK vs Système Bancaire (2014-2016)

Portefeuille Improductif en % du Portefeuille Brut

EN POURCENTAGE



Provision pour Pertes sur Prêts en Multiple du Portefeuille Improductif

EN POURCENTAGE



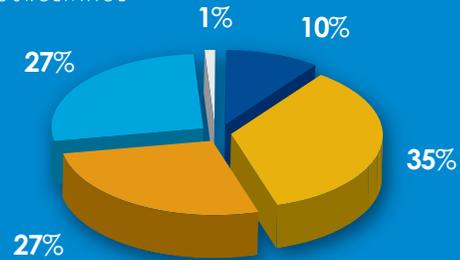
■ UNIBANK (Consolidé) ■ Système Bancaire

■ UNIBANK (Consolidé) ■ Système Bancaire

COMPOSITION DES PLACEMENTS EN 2016

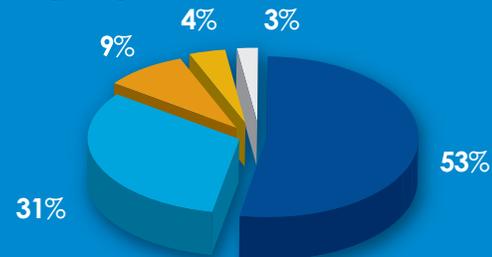
Rating des Obligations Etrangères

EN POURCENTAGE



Composition des Placements

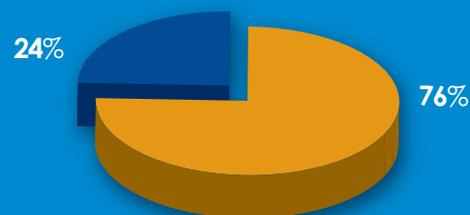
EN POURCENTAGE



* Fonds à un jour, avec mise en pension des titres fédéraux américains (Overnight)

Maturité des Placements

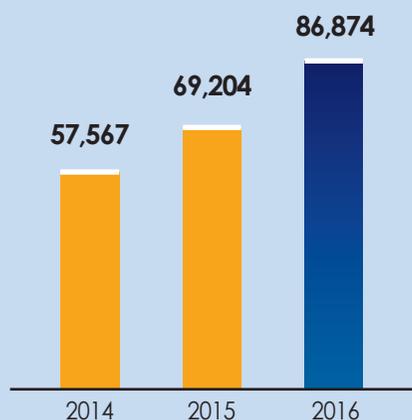
EN POURCENTAGE



ACTIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES (2014-2016)

Actif

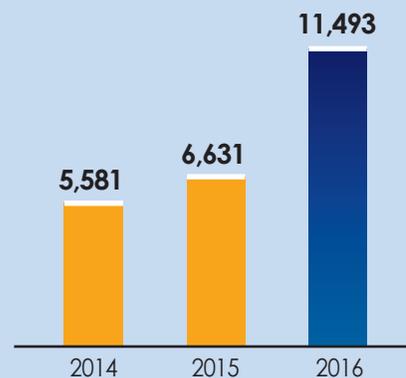
EN MILLIONS DE GOURDES



Au 30 septembre 2016, la UNIBANK maintient sa première place en taille avec des actifs consolidés s'élevant à 86.9 milliard de gourdes d'actifs, pour une part de marché de 31.75%.

Avoir des Actionnaires de la UNIBANK

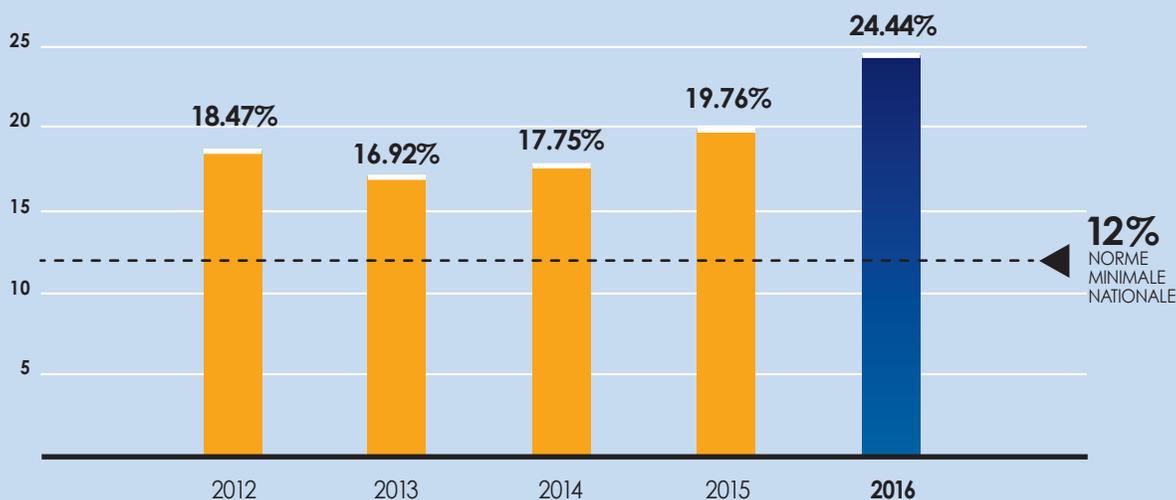
EN MILLIONS DE GOURDES



Au 30 septembre 2016, l'avoir consolidé des actionnaires s'élève à 11,493 MG, faisant d'elle la Banque la Plus Solide et la Mieux Capitalisée d'Haïti. Son Ratio de Capital indiqué ç-dessous, s'établit à 24.44%.

Ratio de Capital (2012-2016)

EN POURCENTAGE



Rapport des Vérificateurs Indépendants

au 30 septembre 2016

Note

*Les Etats Financiers audités
et les notes y afférentes sont reproduits
intégralement sur le site de la UNIBANK :*

www.unibankhaiti.com

Rapport des vérificateurs indépendants

Au Conseil d'Administration
UNIBANK S.A.:

Nous avons vérifié les états financiers consolidés ci-joints de UNIBANK S.A. et de ses filiales comprenant le bilan consolidé au 30 septembre 2016, les états consolidés des résultats, des résultats étendus, de l'évolution de l'avoir des actionnaires et des flux de trésorerie de l'exercice terminé à cette date, ainsi que le sommaire des principales conventions comptables et d'autres notes explicatives.

Responsabilité de la Direction vis-à-vis des états financiers

La Direction est responsable de la préparation et de la fidélité de ces états financiers consolidés conformément aux Normes Internationales d'Information Financière (IFRS). Cette responsabilité inclut: la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne pertinent à la préparation et à la présentation fiable d'états financiers exempts d'inexactitudes importantes, imputables à des fraudes ou erreurs; le choix et l'application de principes comptables appropriés; et la détermination d'estimations comptables vraisemblables dans les circonstances.

Responsabilité des Vérificateurs

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur ces états financiers consolidés sur la base de notre vérification. Nous avons effectué notre vérification selon les Normes Internationales d'Audit. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux normes de déontologie en vigueur et que la vérification soit planifiée et exécutée de manière à fournir un degré raisonnable de certitude quant à l'absence d'inexactitudes importantes dans les états financiers.

Une vérification implique la mise en œuvre de procédures en vue d'obtenir des éléments probants à l'appui des montants et des autres éléments d'information présentés dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement des vérificateurs, de même que l'évaluation du risque que les états financiers contiennent des inexactitudes importantes imputables à des fraudes ou erreurs. En procédant à l'évaluation de ces risques, nous prenons en considération la structure de contrôle interne pertinente à la préparation et à la présentation fiable d'états financiers afin d'utiliser des procédés de vérification appropriés dans les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du système de contrôle interne de l'entreprise. Une vérification comprend également l'appréciation du caractère approprié des principes comptables utilisés et la vraisemblance des estimations comptables faites par la Direction, ainsi qu'une appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.



Au Conseil d'Administration
Page 2

Nous estimons que les éléments probants obtenus sont suffisants et appropriés pour supporter notre opinion.

Opinion

À notre avis, ces états financiers consolidés présentent fidèlement, à tous égards importants, la situation financière consolidée de UNIBANK S.A. et de ses filiales au 30 septembre 2016 ainsi que leur performance financière consolidée et leurs flux consolidés de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes Internationales d'Information Financière.

Meux-Pierre - Cabinet D'Expert-Comptable

Port-au-Prince, le 17 février 2017

UNIBANK S.A.
Bilans Consolidés
30 septembre 2016 et 2015
(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2016	2015
ACTIF			
LIQUIDITÉS	5	G 30,574,406	29,371,454
DÉPÔTS Á TERME AUPRÈS DE BANQUES	6	688,289	778,302
TITRES DE PLACEMENT	7		
Disponibles à la vente		11,530,043	8,269,950
Détenus jusqu'à échéance		684,483	853,319
Autres titres de placements		38,230	38,230
		12,252,756	9,161,499
TITRES DE PARTICIPATION – Sociétés affiliées	8	615,553	609,559
PRÊTS	9	25,767,503	22,766,095
Provision pour pertes sur prêts		(318,413)	(284,974)
		25,449,090	22,481,121
IMMOBILISATIONS, NET	10		
Immobilisations, au coût		3,998,147	3,438,552
Amortissement cumulé		(2,102,325)	(1,842,778)
		1,895,822	1,595,774
ACTIF DÉTENU POUR REVENTE	11	11,772,902	2,414,729
AUTRES			
Placements en immobilier	12	1,259,060	1,012,834
Acceptations et lettres de crédit		336,686	153,667
Propriétés détenues pour revente	13	250,993	180,140
Achalandage et autres immobilisations incorporelles	14	94,711	72,422
Autres éléments d'actif	15	1,684,056	1,372,732
		3,625,506	2,791,795
		G 86,874,324	69,204,233
PASSIF ET AVOIR DES ACTIONNAIRES			
DÉPÔTS	16	64,475,993	53,567,711
FONDS EMPRUNTÉS	17	3,935,411	5,006,129
PASSIF DÉTENU POUR REVENTE	19	1,852,805	-
AUTRES			
Engagements – acceptations et lettres de crédit		336,686	153,667
Autres éléments de passif	18	3,553,216	3,477,756
		3,889,902	3,631,423
OBLIGATIONS SUBORDONNÉES	19	971,714	130,482
TOTAL PASSIF		75,125,825	62,335,745
AVOIR DES ACTIONNAIRES			
Capital-actions, net	20	3,234,713	3,240,025
Bénéfices non répartis		5,804,114	2,716,380
Autres réserves		2,454,142	674,940
Avoir des actionnaires de UNIBANK S.A.		11,492,969	6,631,345
Participation ne donnant pas le contrôle	21	255,530	237,143
		11,748,499	6,868,488
		G 86,874,324	69,204,233

Voir les notes aux états financiers consolidés

UNIBANK S.A.
États Consolidés des Résultats
Exercices terminés les 30 septembre 2016 et 2015
(Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes
à l'exception du revenu net par action)

Opérations poursuivies	Notes	2016	2015
REVENUS D'INTÉRÊTS			
Prêts	G	3,553,509	2,979,003
Obligations du Trésor, placements et dépôts		<u>133,771</u>	<u>107,557</u>
		3,687,280	3,086,560
FRAIS D'INTÉRÊTS			
Dépôts		718,492	285,424
Emprunts, obligations et autres		<u>200,857</u>	<u>79,092</u>
		919,349	364,516
REVENU NET D'INTÉRÊTS			
Provision pour pertes de valeur sur prêts	9	<u>(65,572)</u>	<u>(207,640)</u>
		2,702,359	2,514,404
AUTRES REVENUS (DÉPENSES)			
Commissions		1,935,655	1,630,508
Gain de change		688,218	1,111,286
Quotes-parts dans les sociétés affiliées non consolidées, net d'impôts	8	271,054	119,425
Dividendes et autres revenus sur placements		116,768	56,311
Revenus d'assurances, déduction faite des sinistres	26	119,450	62,501
Revenus des activités immobilières		28,628	44,347
Commissions de placements et autres honoraires de services - conseils		13,519	12,993
Plus-(moins)-value sur placements à l'étranger	7	19,191	(30,058)
Autres		<u>36,133</u>	<u>15,633</u>
		3,228,616	3,022,946
REVENU NET D'INTÉRÊTS ET AUTRES REVENUS			
		5,930,975	5,537,350
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT			
Salaires et autres prestations au personnel	25	2,023,430	1,599,414
Frais de locaux, matériel et mobilier		606,992	537,097
Amortissement	10,14	318,615	272,080
Autres dépenses de fonctionnement		<u>1,420,377</u>	<u>981,204</u>
		4,369,414	3,389,795
REVENU AVANT IMPÔTS SUR LE REVENU – OPÉRATIONS POURSUIVIES			
		1,561,561	2,147,555
Impôts sur le revenu – opérations poursuivies			
	22		
Impôts courants		126,818	482,493
Impôts reportés		<u>32,743</u>	<u>14,430</u>
		159,561	496,923
Revenu net de l'exercice provenant des opérations poursuivies			
		1,402,000	1,650,632
Opération destinée à être cédée			
REVENU AVANT IMPÔTS SUR LE REVENU PROVENANT DE L'OPÉRATION DESTINÉE À ÊTRE CÉDÉE			
	23	5,408,945	287,393
Impôts sur le revenu - Opération destinée à être cédée	23	1,288,751	57,479
Revenu net de l'exercice - Opération destinée à être cédée			
	23	4,120,194	229,914
REVENU NET DE L'EXERCICE			
Revenu net attribuable aux actionnaires de Unibank S.A.		5,420,360	1,835,926
Revenu net attribuable à la participation ne donnant pas le contrôle		<u>101,834</u>	<u>44,620</u>
Revenu net de l'exercice	G	5,522,194	1,880,546
Revenu net global par action équivalente de capital libéré attribuable aux actionnaires de la Unibank			
	G	10,468	3,541
Revenu net par action équivalente de capital libéré opérations poursuivies			
	G	2,511	3,098

Voir les notes aux états financiers consolidés

UNIBANK S.A.
 États Consolidés des Résultats Étendus
 Exercices terminés les 30 septembre 2015 et 2014
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes
 à l'exception des résultats étendus par action)

	Notes	2015	2014
REVENU NET DE L'EXERCICE	G	1,880,546	1,685,871
<i>Éléments des résultats étendus:</i>			
Effet de conversion de filiales étrangères		<u>208,092</u>	<u>21,952</u>
Variation de la moins-value sur placements détenus pour revente, net:			
Moins-values réalisées, net de l'effet de change transférées à l'état consolidé des résultats		-	<u>32,293</u>
		-	32,293
Variation de l'impôt sur le revenu relatif aux éléments des résultats étendus	20	-	<u>(9,688)</u>
		-	22,605
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE		2,088,638	1,730,428
Total des résultats étendus attribuables aux actionnaires de UNIBANK S.A.		2,043,357	1,710,094
Total des résultats étendus attribuables aux minoritaires		45,281	20,334
RÉSULTATS ÉTENDUS DE L'EXERCICE		2,088,638	1,730,428
Résultats étendus de l'exercice par action équivalente de capital libéré	G	4,029	3,294

Voir les notes aux états financiers consolidés

UNIBANK S.A.
 État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires
 Exercice terminé le 30 septembre 2014
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Autres réserves										Participation minoritaire dans les filiales	Total
	Capital-actions libéré	Actions de trésorerie	Surplus d'apport	Bénéfices non répartis	Réserve légale	Réserve générale pour pertes sur prêts	Réserve de réévaluation de terrains	Moins-values non réalisées sur placements, net de l'effet de change	Effet de conversion	Total réserves		
Solde au 30 septembre 2013	G 2,093,492	-	33,316	1,858,335	407,185	251,799	24,911	(22,605)	142,471	803,761	197,945	4,986,849
Revenu net de l'exercice	-	-	-	1,665,707	-	-	-	-	-	-	20,164	1,685,871
<i>Éléments des résultats étendus:</i>												
Plus-value réalisée transférée à l'état consolidé des résultats	-	-	-	-	-	-	-	22,605	-	22,605	-	22,605
Effet de conversion de filiales étrangères	-	-	-	-	-	-	-	-	21,782	21,782	170	21,952
Total	-	-	-	1,665,707	-	-	-	22,605	21,782	44,387	20,334	1,730,428
<i>Virement des bénéfices non répartis</i>												
Virement à la réserve légale	-	-	-	(286,759)	286,759	-	-	-	-	286,759	-	-
Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts	-	-	-	(34,000)	-	34,000	-	-	-	34,000	-	-
<i>Transactions avec les actionnaires:</i>												
Dividendes en espèces	-	-	-	(915,562)	-	-	-	-	-	-	(7,147)	(922,709)
Rachats d'actions	-	(788)	(1,582)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,370)
Solde au 30 septembre 2014	G 2,093,492	(788)	31,734	2,287,721	693,944	285,799	24,911	-	164,253	1,168,907	211,132	5,792,198

Voir les notes aux états financiers consolidés

UNIBANK S.A.
 État Consolidé de l'Évolution de l'Avoir des Actionnaires
 Exercice terminé le 30 septembre 2016
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Capital-actions libéré	Actions de trésorerie	Capital-actions net	Bénéfices non répartis	Réserve légale	Réserve générale pour pertes sur prêts	Réserve de réévaluation de terrains	Autres réserves			Participation ne donnant pas le contrôle	Total
								Réserve-perte de valeur sur propriétés détenues pour revente	Effet de conversion	Total réserves		
Solde au 30 septembre 2015	G 3,240,025	-	3,240,025	2,716,380	-	278,345	24,911	-	371,684	674,940	237,143	6,868,488
Revenu net de l'exercice	-	-	-	5,420,361	-	-	-	-	-	-	101,834	5,522,195
<i>Éléments des résultats étendus:</i>												
Effet de conversion de filiales étrangères	-	-	-	-	-	-	-	-	408,893	408,893	2,426	411,319
Total	-	-	-	5,420,361	-	-	-	-	408,893	408,893	104,260	5,933,514
<i>Virements des bénéfices non répartis</i>												
Virement à la réserve légale	-	-	-	(1,306,281)	1,306,281	-	-	-	-	1,306,281	-	-
Virement à la réserve générale pour pertes sur prêts	-	-	-	(28,000)	-	28,000	-	-	-	28,000	-	-
Virement à la réserve pour propriétés détenues pour revente	-	-	-	(36,028)	-	-	-	36,028	-	36,028	-	-
<i>Transactions avec les actionnaires:</i>												
Dividendes	-	-	-	(946,066)	-	-	-	-	-	-	(85,873)	(1,031,939)
Rachats d'actions	-	(5,312)	(5,312)	(16,252)	-	-	-	-	-	-	-	(21,564)
Solde au 30 septembre 2016	G 3,240,025	(5,312)	3,234,713	5,804,114	1,306,281	306,345	24,911	36,028	780,577	2,454,142	255,530	11,748,499

Voir les notes aux états financiers consolidés

UNIBANK S.A.
 États Consolidés des Flux de Trésorerie
 Exercices terminés les 30 septembre 2016 et 2015
 (Exprimé en milliers de Gourdes haïtiennes)

	Notes	2016	2015
ACTIVITÉS D'EXPLOITATION			
Revenu net de l'exercice	G	5,522,194	1,880,546
<i>Éléments de conciliation du revenu net de l'exercice aux liquidités résultant des activités d'exploitation:</i>			
Quotes-parts dans les sociétés affiliées non consolidées	8	(271,054)	(119,425)
Amortissement des immobilisations	10	285,645	252,691
Amortissement des autres immobilisations incorporelles	14	32,970	19,389
Provision pour pertes sur prêts	9	65,572	207,640
Gain sur dispositions d'immobilisations		(2,944)	(5,308)
Plus-value sur réévaluation de participation	23	(2,799,441)	-
Gain sur cessions de placements en immobilier	12	(12,288)	(20,297)
Gain sur dispositions de propriétés détenues pour revente	13	-	(178)
Effet de change de réévaluation de la provision pour pertes sur prêts en dollars US	9	75,596	23,200
<i>Changements dans les éléments d'actif et de passif liés aux activités d'exploitation:</i>			
Augmentation nette des dépôts		10,908,282	7,994,813
(Décassements) encaissement de prêts, net		(3,109,137)	1,093,903
Augmentation des titres de placements		(3,091,257)	(3,680,219)
Diminution des dépôts à terme auprès de banques		90,013	53,652
Impôts sur le revenu payés		(522,779)	(318,071)
Variations des autres éléments d'actif et de passif		(71,277)	341,906
Liquidités provenant des activités d'exploitation		7,100,095	7,724,242
ACTIVITES D'INVESTISSEMENT			
Augmentation de l'actif non courant détenu pour revente net du passif non courant détenu pour revente		(4,705,927)	(57,395)
Acquisitions d'immobilisations	10	(601,658)	(422,122)
Acquisitions d'autres immobilisations incorporelles	14b	(45,050)	(19,795)
Produits sur dispositions d'immobilisations		20,003	43,615
Effet de conversion net - immobilisations	10	(1,094)	(436)
Effet de conversion net - autres immobilisations incorporelles	14b	(2,204)	143
Effet de conversion en monnaie locale		408,893	207,431
Écart de conversion attribuable à la participation ne donnant pas le contrôle		2,426	661
Dividendes reçus des sociétés non consolidées		200,164	294,170
Diminution (augmentation) des titres de participation - sociétés affiliées		64,896	(235,672)
Liquidités utilisées dans des activités d'investissement		(4,659,551)	(189,400)
ACTIVITES DE FINANCEMENT			
Paiement de dividendes en espèces - actionnaires UNIBANK S.A.		(900,669)	(920,488)
Paiement de dividendes en espèces à la participation ne donnant pas le contrôle	21	(85,873)	(19,270)
(Diminution) augmentation des fonds empruntés		(1,070,718)	2,428,155
Augmentation des obligations subordonnées		841,232	30,482
Ventes d'actions		-	6,662
Rachats d'actions		(21,564)	(46,352)
Liquidités (utilisées dans) provenant des activités de financement		(1,237,592)	1,479,189
Variation nette des liquidités		1,202,952	9,014,031
Liquidités au début de l'exercice		24,473,085	18,316,657
Incidence de change sur les liquidités du début de l'exercice		4,898,369	2,040,766
Liquidités à la fin de l'exercice	5 G	30,574,406	29,371,454

Voir les notes aux états financiers consolidés

UniCarte

UNE FILIALE DE LA UNIBANK



elle m'accompagne
partout





mpagne



SUCCURSALES ET AGENCES

Réseau Métropolitain

Aéroport I

(Zone Industrielle)
Route de l'Aéroport, Immeuble
Mosaiques Gardère

Aéroport II

26, Angle Blvd Toussaint Louverture &
rue Patrice Lumumba
Route de l'Aéroport

Avenue Christophe

6, Angle Avenue Christophe
et rue 6

Bourdon

Angle 1ère Ruelle Rivière
& John Brown

Croix-des-Bouquets

Angle rues Abraham Lincoln et Grand
Rue

Damien

Route Nationale # 1,
Damien

Delmas 16 / St. Martin

65, Route de Delmas

Delmas 32

Delimart Plaza,
Delmas 32

Delmas 71

Complexe Lafayette No.1,
Delmas 71

Frères

Delmas 105,
Route de Frères

Lalue

4, Angle ave. Lamarre
et John Brown

Lathan

Rte. Nationale No.1,
Croix des Missions

Martissant

116, Blvd. Jean-Jacques Dessalines

Nazon

23, Avenue Martin Luther King

Pétion-Ville I

14, rue Darguin,
Pétion-Ville

Pétion-Ville II

UniCarte 200, Rue Faubert,
Pétion-Ville

Pétion-Ville III

Angle rues Clerveaux
et Lambert, Pétion-Ville

Place Boyer

Guichet Chauffeur Angle des rues
Louverture & Metellus, Place Boyer
Pétion-Ville

Portail Léogâne

668, Blvd Jean-Jacques Dessalines

Tabarre

Carrefour Fleuriau

Thomassin / Laboule

Route de Kenscoff

Thor

Route de Carrefour, Thor 14

Turgeau

183, Avenue Martin Luther King

Guichet 7/7

Kiosque de Clercine

Centre Commercial Délimart -
Clercine Coix-des-Missions

Kiosque Delmas 32

Autoroute de Delmas,
Delmas 32 Délimart Plaza

Kiosque de Diquini

Centre Commercial Délimart 1 Route
de Nationale #2 - Diquini

Réseau Régional

Cap-Haïtien I

Succursale Roi Henry
30, rue 11 AB

Cap-Haïtien II

Succursale Héros de Vertières

Cap-Haïtien III

Succursale Rosalvo Bobo
Rue 3-6

Cap-Haïtien IV

Succursale Anténor Firmin
Rue 18 A

Cayes

Succursale Nicolas Geffrard
131, rue Nicolas Geffrard

Gonaïves I

Succursale Toussaint Louverture
105, Rue Egalité

Gonaïves II

Succursale Jacques Stephen Alexis
Avenue des Dattes

Hinche

Succursale Charlemagne Péralte
184, rue Toussaint
Louverture

Ile de la Gonâve

Succursale Auguste Elie
80, Blvd Isaac C. Louverture,
Zone Bas Bureau Anse-à-Galet

Jacmel

Succursale Magloire Ambroise
36, rue de la Liberté

Jérémie

Succursale Etzer Vilaire
Angle rue Mgr. Baugé
et Rue Merlet No. 54

Léogâne

Succursale Reine Anacaona
620, Angle rue St-Yves
et Lacroix

Limbé

Succursale Joseph D. Charles
Place d'Armes, Limbé

Miragoâne

Succursale Fernand Hibbert
Angle Grand Rue
et Rue des Douanes

Mirebalais

Succursale Benoît Batravil
23, Rue Jean-Jacques Dessalines

Ouanaminthe

Succursale Reine Marie Louise
Angle Rue Espagnole
et Rue de la Place d'Arme

Petit-Goâve

Succursale Borno Lamarre
Angle des rues
Républicaine et Faustin 1er

Port-de-Paix

Succursale François Cappoix
72, rue Sténio Vincent

Saint-Marc I

Succursale Nissage Saget
25, rue Surpris Laurent

Saint-Marc II

Kiosque Deli Mart
Route Nationale No. 1

INFORMATIONS GÉNÉRALES

RÉSEAU INTERNATIONAL DE BANQUES CORRESPONDANTES

USA

Bank of New York Mellon
SWIFT: IRVTUS3N
ABA: 021000018

Bank of America
SWIFT: BOFAUS3M
ABA: 026009593

Citibank
SWIFT: CITIUS33
ABA: 021000089

Société Générale (New York)
SWIFT: SOGEUS33
ABA: 026004226

FRANCE

Société Générale
SWIFT: SOGEFRPP

CANADA

Banque Nationale du Canada
SWIFT: BNDCCAMM

CONSEILLERS EXTERNES

Vérificateurs Indépendants
Mérové-Pierre,
Cabinet d'Experts-Comptables
C.P.A., CPAH;

Avocats - Conseils
Cabinet Vieux & Associés

AUTRES INFORMATIONS

Siège Social

157, rue Faubert, Pétion-Ville
Tel. (509) 2299-2075 à 2299-2089
board@unibankhaiti.com

Licence de Banque

Journal officiel Le Moniteur
19 du 8 mars 1993

Publication des Statuts

Journal officiel Le Moniteur
19 du 8 mars 1993,
103 du 28 décembre 1994,
74 du 18 septembre 1995,
13 du 17 février 1997
43 du 3 juin 2002
6 du 24 janvier 2005
63 du 18 juin 2009
137 du 4 août 2011
62 du 1er avril 2016

Immatriculation fiscale

NIF #000-014-095-8
Bilans trimestriels
Publiés au Journal Officiel Le Moniteur
et dans les quotidiens à fort tirage

Exercice social

1er octobre - 30 septembre
Assemblée Générale Ordinaire
tenue le 30 mars 2017
Karibe Convention Center,
Pétion-Ville, Haïti

Actionnaires Principaux

(Référence Circulaire #82-2
de la Banque Centrale) :
F. Carl Braun (20%);
Edouard Baussan (20%);

Rapport Annuel

Conception & Réalisation
Infographique
Alain Paret

Dépôt Légal

17-03-149
Bibliothèque Nationale d'Haïti
ISBN 978-99970-4-904-9



Société Anonyme de Banque
au capital social de 3.5 Milliards de Gourdes
Port-au-Prince, Haïti

www.unibankhaiti.com



Groupe Financier National

UNIBANK S.A. • UNIFINANCE S.A. • MICRO CREDIT NATIONAL. S.A. • UNITRANSFER S.A. • UNICARTE S.A. • UNICREDIT S.A.
UNIASSURANCES S.A. • GROUPE FINANCIER NATIONAL (GFN) S.A. • SOCIETE NATIONALE D'INVESTISSEMENT S.A. (SNI)
CAPITAL CONSULT S.A. • IMMOBILIER S.A. (IMSA) • CENTRALE IMMOBILIÈRE S.A. • GFN REAL ESTATE LTD